



SEZNAM DOKUMENTACE

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Zjednodušený situační výkres
- D Zjednodušená výkresová dokumentace (Pasport stavby)

D.1 BD Burianova 1070

- 02 Půdorys 2.PP
- 03 Půdorys 1.PP
- 04 Půdorys 1.NP
- 05 Půdorys 2.NP
- 06 Půdorys 3.NP
- 07 Půdorys 4.NP
- 08 půdorys 5.NP
- 09 Půdorys 6.NP
- 10 Krov
- 11 Střecha
- 12 Pohled severní
- 13 Pohledy východní a západní
- 14 Pohled jižní
- 15 Řez A-A'
- 16 Řez B-B', C-C'
- 17 Dílčí řezy krovu

Investor: <div style="display: flex; align-items: center; margin-top: 5px;"> <div> Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978 </div> </div>			
Generální projektant: <div style="display: flex; align-items: center; margin-top: 5px;"> <div> Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov </div> </div>			
Místo stavby: p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		Datum: březen 2024 Číslo zakázky: 2406	
Kraj: Liberecký kraj		<div style="display: flex;"> <div style="flex: 1;"> Autorizace: </div> <div style="flex: 1;"> Paré č.: </div> </div>	
Stupeň dokumentace: Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)			
Odpovědný projektant: Kristýna Cestrová			
Název stavby: <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <h2 style="margin: 0;">Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec</h2> </div>			

Investor:	 Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978
Generální projektant:	Design 4 - projekty staveb, s.r.o.  <u>sídlo společnosti:</u> Sokolská 1183, 460 01 Liberec <u>korespondenční adresa - provozovna:</u> Trávnice 902, 511 01 Turnov
Místo stavby:	p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko
Kraj:	Liberecký kraj
Stupeň dokumentace:	Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)
Odpovědný projektant:	Kristýna Cestrová
Název stavby:	Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec
Stavební objekt:	BD Burianova 1070, Liberec
Část dokumentace:	A - Průvodní zpráva
Název dokumentu :	Průvodní zpráva



Statutární město Liberec
náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město
460 01, Liberec
IČO: 002 62 978

Generální projektant:



Design 4 - projekty staveb, s.r.o.
sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec
korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov

Místo stavby: p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314]
Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko

Datum: březen 2024

Číslo zakázky:	2406
----------------	------

Kraj:	Liberecký kraj
-------	----------------

<p>Autorizace:</p>

Paré č.:	
----------	--

Stupeň dokumentace: Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)

Odpovědný projektant: Kristýna Cestrová

Název stavby: Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec

Stavební objekt:

BD Burianova 1070, Liberec

Část dokumentace: A - Průvodní zpráva

Název dokumentu : Průvodní zpráva

Číslo dokumentu:

A

Měřítka:

A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) Název stavby

„Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec.“

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Objekt: Bytový dům
č.p. 1070/8b, 460 01, Liberec
Katastrální území: Rochlice [682314]
Parcela číslo: 1715/18

A.1.2. Údaje o vlastníkovi

Statutární město Liberec

Náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré město, 460 01
IČO: 002 62 978
DIČ: CZ 002 62 978
tel.: +420 485 243 111
email: posta@magistrat.liberec.cz

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Design 4 - projekty staveb, s.r.o.

sídlo: Sokolská 1183, 460 01 Liberec
korespondenční adresa-provozovna : Trávnice 902, 511 01 Turnov
tel.: +420 481 311 266
email: design4@design4.cz
web: www.design4.cz
IČ: 228 01 936,
DIČ: CZ 228 01 936

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32491

A.2. Seznam vstupních podkladů

a) Základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby


Projekt ke stavebnímu povolení - 1999

b) Základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala

- Digitalizace původní projektové dokumentace – Ing. Václav Pavlík 9/2020

c) Další podklady

- Zadání od investora.
- Archivní PD (viz výše)
- Prohlídka na místě.
- Fotodokumentace.
- Vlastní zaměření místností 106,109,110, 111,112,113.

Investor:  Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978			
Generální projektant:  Design 4 - projekty staveb, s.r.o. <u>sídlo společnosti:</u> Sokolská 1183, 460 01 Liberec <u>korespondenční adresa - provozovna:</u> Trávnice 902, 511 01 Turnov			
Místo stavby:	p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko	Datum: březen 2024	
Kraj:	Liberecký kraj	Číslo zakázky: 2406	
Stupeň dokumentace:	Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)	Autorizace: Paré č.:	
Odpovědný projektant:	Kristýna Cestrová		
Název stavby:	Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec		
Stavební objekt:	BD Burianova 1070, Liberec		
Část dokumentace:	B - Souhrnná technická zpráva		
Název dokumentu :	Souhrnná technická zpráva		
		Číslo dokumentu: B	Měřítko:

B. Souhrnná technická zpráva

a) Popis území stavby, ochrana území podle jiných právních předpisů, zvláště chráněné území, záplavové území apod.

Části textu této zprávy jsou popisem konstrukcí, které byly ve výchozí projektové dokumentaci navrženy. Je tedy možné, že skutečné provedení a aktuální stav některých konstrukčních částí budovy nejsou s tímto popisem úplně v souladu, podobně jako jeho výkresy.

Objekt je situován na svažitém pozemku východní části čtvrti Rochlice v jihovýchodní části města Liberec. Horní část pozemku navazuje na komunikaci, ze které je pozemek přístupný. Spodní část pozemku svažuje směrem k ulici Vratislavická, se kterou je objekt propojen komunikací pro pěší.

Objekt se nenachází v chráněném území podle jiných právních předpisů, ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území. K objektu nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

b) Popis stavby.

· Účel užívání stavby

Bytový dům. V 2.PP a 1.PP se nachází nebytové prostory – sklepní kóje. V 1.NP se nachází nebytové prostory pro pečovatelskou službu.

· Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

· Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

K objektu nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

· Parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Výměra dle katastru nemovitosti: 593 m²

Nadmořská výška ~ 396-398 metrů n. m.

- 59 obytných jednotek, sklepy rozdělené na 57 kójí, předávací stanice

Zastavěná plocha 594,73 m²

Užitná plocha 4025,247 m² - viz tabulka místností (výkresová část)

Obestavěný prostor 14 552,75 m³

· Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot nejsou známy.

Dešťové vody jsou likvidovány dešťovou kanalizací. Odpady jsou likvidovány v souladu s odpadovým hospodářstvím areálu. Emise vznikající odvodem odpadního vzduchu z vnitřního provozu jsou odváděny do ovzduší a nepřekračují normové limity.

c) Posouzení změn oproti zkolaudovanému stavu.

Dodatečné změny užívání stavby bytového domu spočívaly ve změně účelu místností nebytových prostor v 1. NP, které slouží jako zázemí pečovatelek a nově i městské policie Liberec – obvod Rochlice, a dále spočívaly ve změně účelu technické místnosti v 2. PP a ověření některých konstrukcí v 1. NP.

A) 2. PP

Vlevo od výtahů se nachází místnost -206, který byla kolaudovaná jako strojovna výtahu. Původně se v budově nacházely dvě strojovny výtahu, ale během rekonstrukce výtahového zařízení se strojovny sjednotily v místnosti číslo -205. Aktuálně místnost -206 slouží jako sklad.

V částech chodeb -201 a-208 byl vytvořen snížený pohled a v místnosti -210 vedení VZT s výstupek z objektu před okenní otvor. Okno tím bylo zmenšeno přibližně o polovinu rozměru.

B) 1.NP

Největší změny účelu probíhali v jižním křídle budovy v nebytových prostorech. Zázemí pro pečovatelskou službu bylo konsolidováno a uvolněné prostory nově slouží jako zázemí služebny městské policie.

Změna je v místnosti číslo 109, kde se dříve nacházel prostor přípravy jídel. Příprava jídel byla zrušena a vybavení kuchyně bylo odstraněno. Místnost 109 nově slouží jako hygienické a rehabilitační středisko. V místech původního dřezu bylo zřízeno bezbariérové WC s geberitem, v místech, kde stál sporák se nyní nachází dlouhé umyvadlo. V prostoru mezi oknem a umyvadlem je umístěna rehabilitační vana. Stěny kolem nových zařizovacích předmětů byly opatřeny keramickým obkladem. Plocha místnosti se nezměnila.

Místnosti 106 – chodba, 110 – denní místnost pečovatelek, 111- předsíň, 112 – sprcha a 113 – WC zůstaly beze změny.

Změny proběhly i v místnosti 115, která byla využívána jako lázeň – pedikúra. Nyní místnost 115 slouží jako služebna městské policie Liberec – obvod Rochlice. Byla odstraněna vana a nahrazena dřezem. Umyvadlo na protější stěně bylo odstraněno bez náhrady. Prostor sprchy byl přebudován na šatní skříň s posuvnými dveřmi. Plocha místnosti se nezměnila.

Místnost 116 dříve sloužila jako wc s asistencí a byly v ní umístěna jedna toaletní mísa. Nově přibyla rohová sprcha a umyvadlo a místnost slouží jako koupelna pro městskou policii Liberec. Plocha místnosti se nezměnila.

Místnost 114 zůstala zařízením beze změny. Původně sloužila jako prostor pro nákupy (sklad a výdej potravin), nyní je využívána jako sklad vybavení pro městskou policii Liberec. Plocha místnosti se nezměnila.

Stavební změny jsou i v zádveři budovy. Příčka mezi místnostmi 107 a 108 byla odstraněna a ve výkrese je sjednocena místnost pod číslem 107. Zároveň vedlejší vchodové dveře v pravé části zádveří z pohledu exteriéru byly vybourány a nahrazeny oknem o velikosti 900x1465mm a výškou parapetu 835 mm. Sjednocením obou zádveří (zrušením příčky) se mírně zvětšila užitná plocha.

Posouzení hygienických požadavků:

Pečovatelská služby byla konsolidována. V denní službě je nově o dvě pečovatelky méně. Denní místnost pečovatelek je i nadále vyhovující.

Nově vzniklý oddělený provoz služebny městské policie slouží pro dva strážníky, kteří se střídají v denních směnách. Služebna obsahuje vlastní sociální zázemí – koupelnu s WC a sprchou. K dispozici je prostorný šatní kout oddělený posuvnými dveřmi. Ve služebně je umyvadlo.

Prostory jsou větrány přirozeně okny a vytápěny radiátory s termostatickými hlavicemi s možností regulace. Prostory mají provedeno umělé osvětlení splňující normové hodnoty.

Změna je v souladu s hygienickými požadavky na stavby a požadavky hygieny práce.

Posouzení požárně-bezpečnostních požadavků:

Dílicí změna nebytových prostor neovlivňuje požárně bezpečnostní řešení. Nedochází k navýšení počtu osob v objektu.

Nedochází k dispoziční změně – únikové cesty jsou zachovány v souladu s původním řešením. Stavba byla zkolaudována po roce 1999, stavba splňuje tehdejší platné požadavky.

Dílicí změna užívání spadá do kategorie staveb skupin „0“, není třeba zpracovávat PBŘ, není třeba žádat o stanovisko HZS.

d) Technický popis stavby a jejího technického zařízení

Stavebně konstrukční popis

Objekt je situován na svažitém pozemku východní části čtvrti Rochlice v jihovýchodní části města Liberec. Horní část pozemku navazuje na komunikaci, ze které je pozemek přístupný. Spodní část pozemku svažuje směrem k ulici Vratislavická, se kterou je objekt propojen komunikací pro pěší. Objekt byl postaven kolem roku 1999.

V objektu se nachází šest nadzemních podlaží a dvě podzemní, členěného půdorysu o rozměrech 31,55x23,15 m. Dům je zastřešen sedlovou střechou se sklony 33° a 35°.

Stavba je založena na základových pasech s prostého betonu, proloženým kamenem. Obvodové zdivo je vyzdženo tvárnici LIAPOR o tloušťce 150mm s příznívkou na vnější straně z Pk CD. Stropy objektu jsou filigránové.. Střecha je sedlová se sklonem střešních rovin 33° a 35°. Omítky zděných konstrukcí jsou dvouvrstvé hladké (jádro + štuk) z MVC, vnitřní tl. 15 mm. Na lignoporu jsou vyztuženy rabsizovým pletivem. Vnitřní plochy tvořené panely, filigrány a přesnými tvárnici stěrkovány štukem s disperzí. Boční plochy schodišťových ramen jsou opatřeny cementovým štukem s disperzí. Okna, balkonové a vchodové dveře jsou plastové se zasklením izolačním dvojsklem. Skla ve spodní části dveří v bytech vozíčkářů a ve všech společných prostorách jsou bezpečností tvrzená. Ovládací kování oken v těchto prostorách jsou umístěna v jejich dolní části 900 až 1100 mm nad podlahou. Dělicí balkonové stěny jsou zaskleny žlutým drátosklem.

Vnitřní dveře jsou typové plné nebo ze 2/3 zasklené. Požární dveře jsou typové plné.

V objektu je pouze umístěna předávací stanice.

Základy

Dům se nachází v místě erozní rýhy, kde mocnost navážek dosahuje místy 6 m. Založen je na pilotách Ø 900 mm průměrné délky 5 m. Na zhlaví pilot navazuje tenká železobetonová základová deska tl. 200 mm vyztužená v pružích pod nosnými stěnami. V částech obvodu, kde je horní hrana základové desky méně než 600 mm pod UT, jsou zhlaví pilot snižena a na ně jsou uloženy obvodové monolitické železobetonové základové prahy šířky 400 mm. Výška těchto prahů je (od jejich dolní hrany po dolní hranu desky) nejméně 600 mm a po svahu k jihu a k východu je v rozmezí jednotlivých modulů zvětšena tak, aby jejich dolní hrana byla nejméně 300 mm pod úroveň upraveného terénu. Pod podkladním betonem tl. 100 mm pod prahy i pod deskou je vrstva štěrku 32/63 tl. 200

mm.

Svislé nosné konstrukce

Jsou tvořeny stěnovými prefabrikovanými dílci tl. 150 mm, ze kterých jsou smontovány vnitřní i obvodové nosné stěny. Obvodové nosné zdivo vstupní přístavby tl. 200 mm je z tvárnice LIAPOR. Stěny výtahových šachet pod montážní úroveň 2.PP a nad úroveň stropu 6.NP a obvodové stěny 2.PP, které zároveň plní funkci opěrných stěn, jsou z monolitického železobetonu.

Vodorovné nosné konstrukce

Stropy jsou filigránové celkové tl. 180 mm (filigránové dílce tl. 60 mm + monolitická vrstva železobetonu tl. 120 mm spřažená s těmito dílci výztuží).

Balkónové desky z pohledového železobetonu s horní plochou ve spádu od obvodové stěny k okapní hraně jsou prefabrikované. Tloušťka desek balkónů s vyložení 1250 mm je 150 až 160 mm, s vyložení 1500 mm 165 až 180 mm. Stropní a balkónové desky mají podhledové plochy v jedné rovině. Součástí výztuže balkónových desek jsou tepelně izolační vložky MEA, jejichž volné části nerezových výztužných prutů jsou propojeny s výztuží monolitické vrstvy stropních desek. Souvislý polystyrénový pás těchto vložek tl. 80 mm navazuje v celé své tloušťce na tepelnou izolaci fasády a přerušuje tak tepelný most mezi balkóny a stropy. Římsy jsou vytvořeny vykonzolováním příslušných stropních desek.

Nenosné zdivo

Příčky tl. 100 mm jsou vyzděny z cihel Pk CD 290 x 140 x 65 mm na MC 5, příčky tl. 150 mm ze stejných cihel na MVC 2,5. Příčky jsou založeny ve 2.PP, v nepodsklepených částech 1.PP s podlahou bez tepelné izolace a v zádveří 1.NP na betonové mazanině kryjící hydroizolaci. V nepodsklepeném bytě v 1.PP jsou příčky založeny na hydroizolaci na podkladním betonu. Ostatní příčky jsou založeny na žel. bet. stropních deskách. U mezibytových montovaných železobetonových stěn jsou přízdívky tl. 100 mm z CP 290 x 140 x 65 na MVC 2,5. Boční stěny jižní části 6.NP a stěny pod šikmými stropy krajních bytů této části mají dřevěnou konstrukci z fošen 50 x 100 mm.

Střecha

Krov je dřevěný vaznicový. Střecha nad nevytápěnými větránými prostory je dvouplášťová. Vrchní plášť je tvořen krytinou z betonových tašek KM BETA tmavohnědé barvy na latích, spodní plášť doplňkovou hydroizolační vrstvou z podstřešní nekontaktní fólie. Mezi oběma pláštěmi jsou distančními latěmi vymezené větrané mezery. Nad vytápěnými prostory je střešní souvrství tříplášťové sestávající z výše uvedené krytiny a doplňkové hydroizolace a z tepelné izolace z rohoží ze skelné vlny s parozábranou na spodním líci. Mezi všemi třemi pláštěmi jsou větrané mezery. V horní části střechy jsou osazeny větrací tašky.

Obklady

Vnitřní bělinové obklady jsou provedeny do výšky 1500 mm nebo 2000 mm, za kuchyňskými linkami a vedle nich ve vodorovných pruzích výšky 600 mm výškově umístěných dle sestav jednotlivých linek. Obklady bočních stěn vedle sporáků půdorysně přesahují 300 mm před přední hrany linek s tím, že první tři sloupce obkladaček (nejméně 450 mm) jsou provedeny až k podlaze.

Otvorové výplně

Okna, balkonové a vchodové dveře jsou plastové se zasklením izolačním dvojsklem. Skla ve spodní části dveří v bytech vozíčkářů a ve všech společných prostorách jsou bezpečností tvrzená. Ovládací kování oken v těchto prostorách jsou umístěna v jejich dolní části 900 až 1100 mm nad podlahou.

Dělicí balkonové stěny jsou zaskleny žlutým drátosklem.

Vnitřní dveře jsou typové plné nebo ze 2/3 zasklené. Požární dveře jsou typové plné.

Zárubně v panelech jsou montované MZE 1, pro požární dveře MZE 3, ve zděných stěnách CgH.

Do obezdívek instalačních šachet jsou v místech vodoměrů a uzavíracích ventilů osazena armaturní dvířka z pozinkovaného plechu 500 x 1000 mm s parapetem ve výšce 900 mm nad podlahou.

Podlahy

V obytných místnostech jsou na disperzním lepidle přilepeny PVC IZOPLAST KOLOR. Podlahy chodeb před byty a komor vedle schodiště v 1. PP a 2. až 6. NP pokrývá homogenní povlak PVC, stupně schodiště pryž SUPER ZLINOLIT a balkony stěrka FORTE BAK. V koupelnách se sprchovými mísami jsou plochy vedle těchto mís zvednuty do úrovně jejich horních hran se spádem 1% od stěny k míse. Zvýšení je provedeno polystyrenbetonovou výplní ukončenou cementovým potěrem tl. 30 mm. Na tomto potěru je hydroizolační vrstva z tekuté těsnicí fólie MUREXIN a protiskluzná dlažba ve stejném provedení jako na podlahách v koupelnách.

vozičkářů. V půdním prostoru jsou nad vrstvou tepelné izolace revizní lávky šířky 600 mm z prken tl. 32 mm vedoucí od výlezu do půdního prostoru pod hřebeny střechy, k výlezu na střechu a k větracím otvorům výtahových šachet. Viz skladby konstrukcí

Omítky a malby

Omítky zděných konstrukcí jsou dvouvrstvé hladké (jádro + štuk) z MVC, vnitřní tl. 15 mm. Na lignoporu jsou vyztuženy Rábitzovým pletivem. Vnitřní plochy tvořené panely, filigrány a přesnými tvárnicemi stěrkovány štukem s disperzí. Boční plochy schodišťových ramen jsou opatřeny cementovým štukem s disperzí.

Tepelné izolace

Obvodový plášť objektu je zateplen kontaktním fasádním izolačním systémem BAUMIT. Vlastní tepelnou izolaci tvoří polystyrenové desky tl. 100 mm lepené a talířovými hmoždinkami kotvené k obvodovým stěnám. V nadpražích oken a balkonových dveří, nad nimiž jsou tepelně izolační vložky MEA, jsou v celé délce těchto vložek místo polystyrenových desek fasádní desky z minerálních vláken ORSIL tl. 100 mm.

e) Technický popis stavby a jejího technického zařízení.

Vytápění

Ve 2. PP se nachází předávací stanice, ze které je rozvedená topná voda do jednotlivých bytů v objektu.

Příprava teplé vody

Z centrálního zásobování, z předávací stanice je proveden rozvod teplé vody do jednotlivých jednotek.

Vzduchotechnika

Pobytové místnosti jsou větrány přirozeně okny, sociální zázemí je větráno odtahovými ventilátory nad střechu a v kuchyních jsou osazeny digestoře s odtahem nad střechu.

Chlazení

V objektu není umístěno žádné chladicí zařízení.

Osvětlení a elektroinstalace

Elektroinstalace je provedena měděnými vodiči typu „CYKY“, umístěnými převážně pod omítkou. Ve většině prostor je provedeno osvětlení pomocí zářivkových svítidel. Veškerá svítidla jsou instalována na přisazených stropních konstrukcích. V jednotlivých místnostech jsou osazeny jednofázové zásuvky pro připojení drobných elektrospotřebičů.

f) Zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu.

Nosné konstrukce nevykazují žádné poruchy.

Ve zdivu nebyly objeveny statické poruchy.

Stav objektu odpovídá jeho stáří a charakteru údržby.

g) Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

Objekt je přístupný po místní komunikaci po ulici Burianova

Objekt je napojen na veřejnou elektrickou rozvodnou síť.




Objekt je napojen na veřejný vodovod a splaškovou kanalizaci.

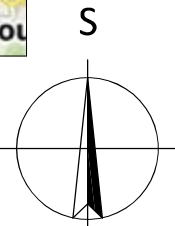
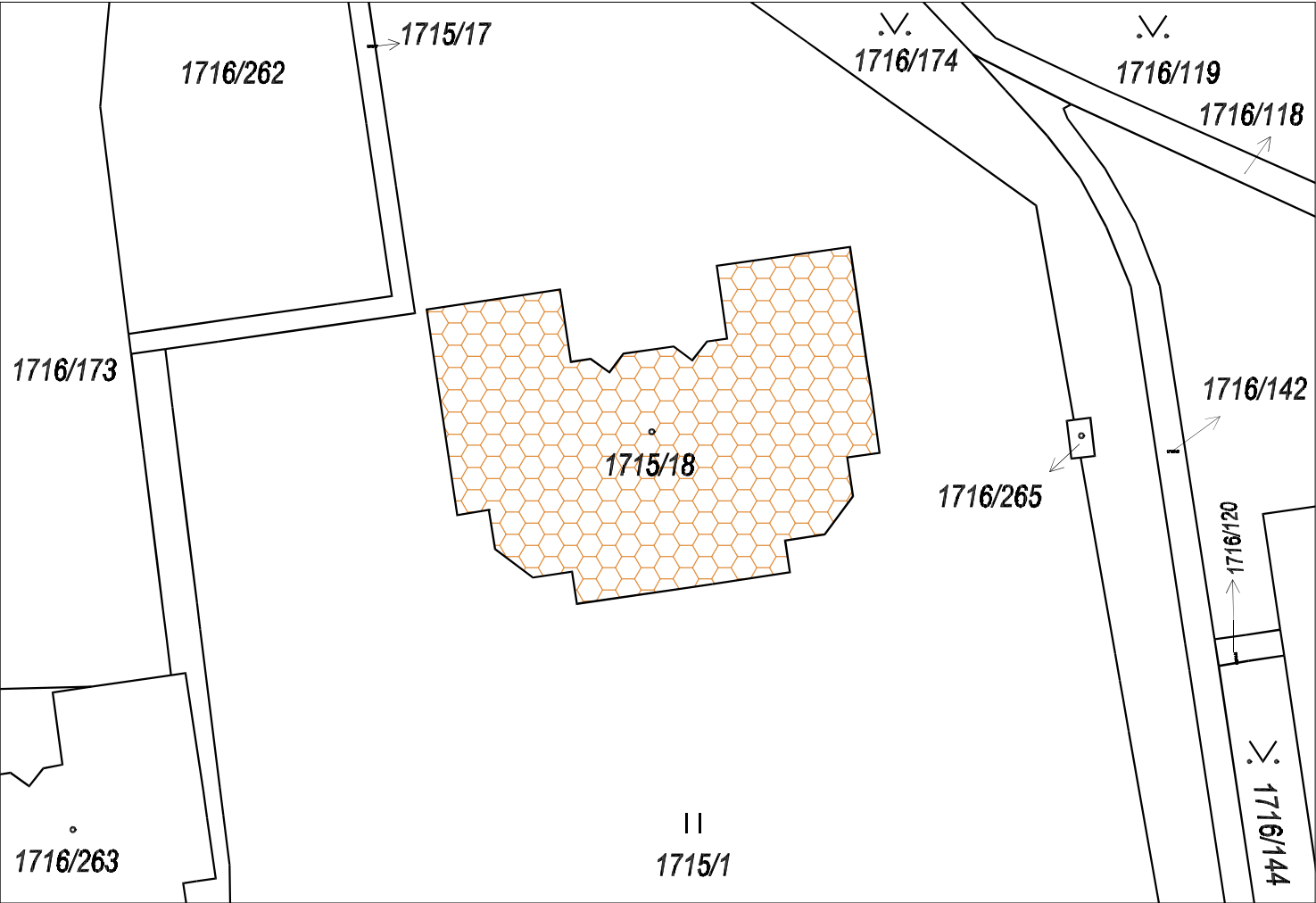
h) Ochranná a bezpečnostní pásma.



Nebyla při prohlídce zjištěna



i) Vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů.

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

Investor:			
 <div>Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978</div>			
Generální projektant:			
 <div>Design 4 - projekty staveb, s.r.o. <u>sídlo společnosti:</u> Sokolská 1183, 460 01 Liberec <u>korespondenční adresa - provozovna:</u> Trávnice 902, 511 01 Turnov</div>			
Místo stavby:	p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko	Datum:	březen 2024
Kraj:	Liberecký kraj	Číslo zakázky:	2406
Stupeň dokumentace:	Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)	Autorizace:	Paré č.:
Odpovědný projektant:	Kristýna Cestrová		
Název stavby:	Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec		
Stavební objekt:	BD Burianova 1070, Liberec		
Část dokumentace:	C - Situační výkresy		
Název dokumentu :	Situační výkresy	Číslo dokumentu:	Měřítko:
		C	



Investor:				
		Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978		
Generální projektant:		Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec <u>korespondenční adresa - provozovna:</u> Trávnice 902, 511 01 Turnov		
Místo stavby:		p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		
Kraj:		Liberecký kraj		
Stupeň dokumentace:		Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)		Datum: březen 2024
Odpovědný projektant:		Kristýna Cestrová		Číslo zakázky: 2406
Název stavby:		Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec		Autorizace: Paré č.:
Stavební objekt:		BD Burianova 1070, Liberec		
Část dokumentace:		C		
Název dokumentu :		Zjednodušený situační výkres		Číslo dokumentu: Měřítko: 1:500

Investor:	 Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978
Generální projektant:	Design 4 - projekty staveb, s.r.o.  sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec <u>korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov</u>
Místo stavby:	p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko
Kraj:	Liberecký kraj
Stupeň dokumentace:	Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)
Odpovědný projektant:	Kristýna Cestrová
Název stavby:	Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec
Stavební objekt:	BD Burianova 1070, Liberec
Část dokumentace:	D.1
Název dokumentu :	Zjednodušená výkresová dokumentace



Statutární město Liberec
náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město
460 01, Liberec
IČO: 002 62 978

Generální projektant:

DESIGN 
PROPERTY GROUP

Design 4 - projekty staveb, s.r.o.
sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec
korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov

Místo stavby:	p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko
---------------	--

Kraj:	Liberecký kraj
-------	----------------

Stupeň dokumentace: Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)

Odpovědný projektant: Kristýna Cestrová

Název stavby: Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec

Stavební objekt:

BD Burianova 1070, Liberec

Část dokumentace: D.1

Název dokumentu : Zjednodušená výkresová dokumentace



Datum:	březen 2024
--------	-------------

Číslo zakázky:	2406
----------------	------

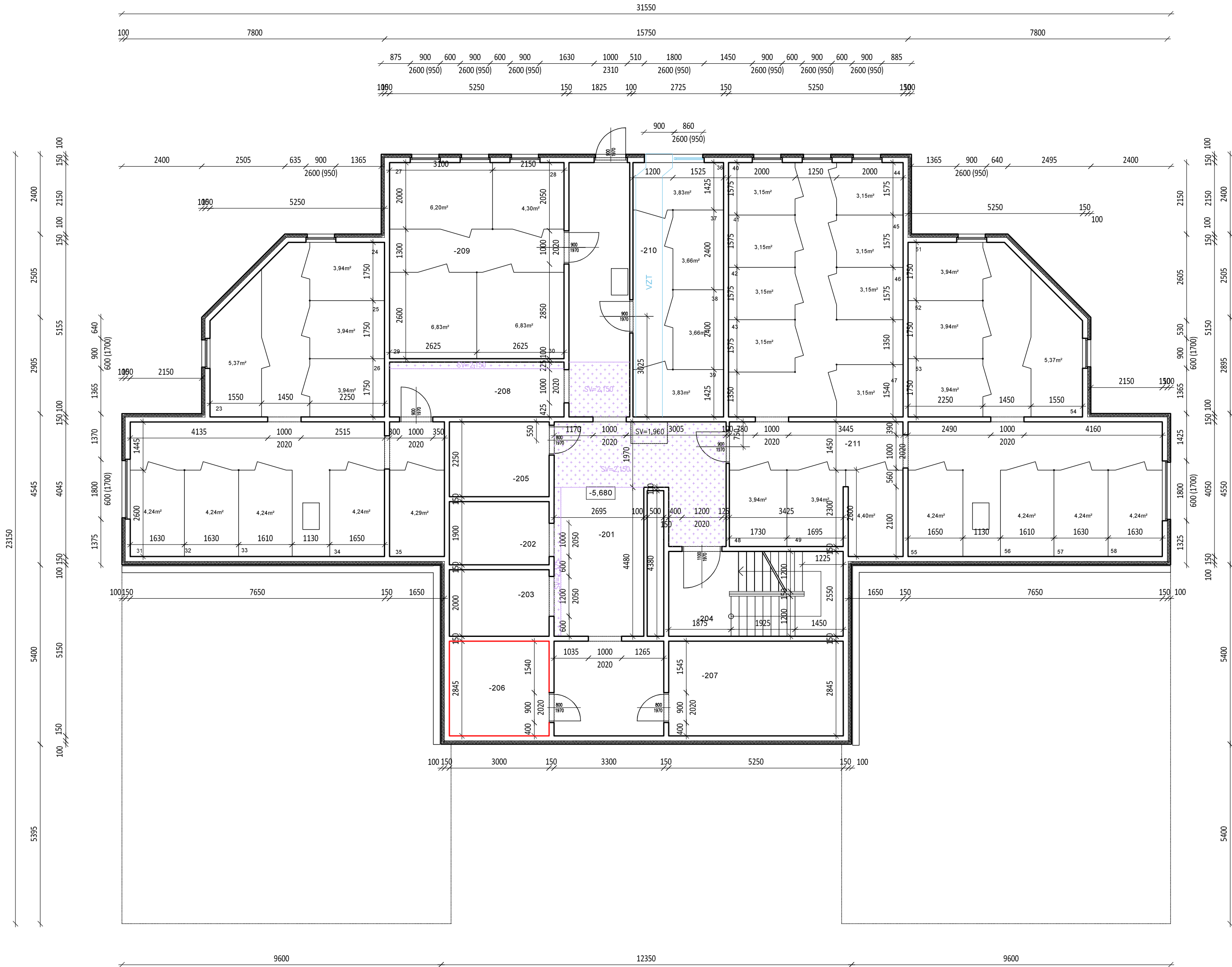
Autorizace:	
-------------	--

Paré č.:

Číslo dokumentu:

D

Měřítka:






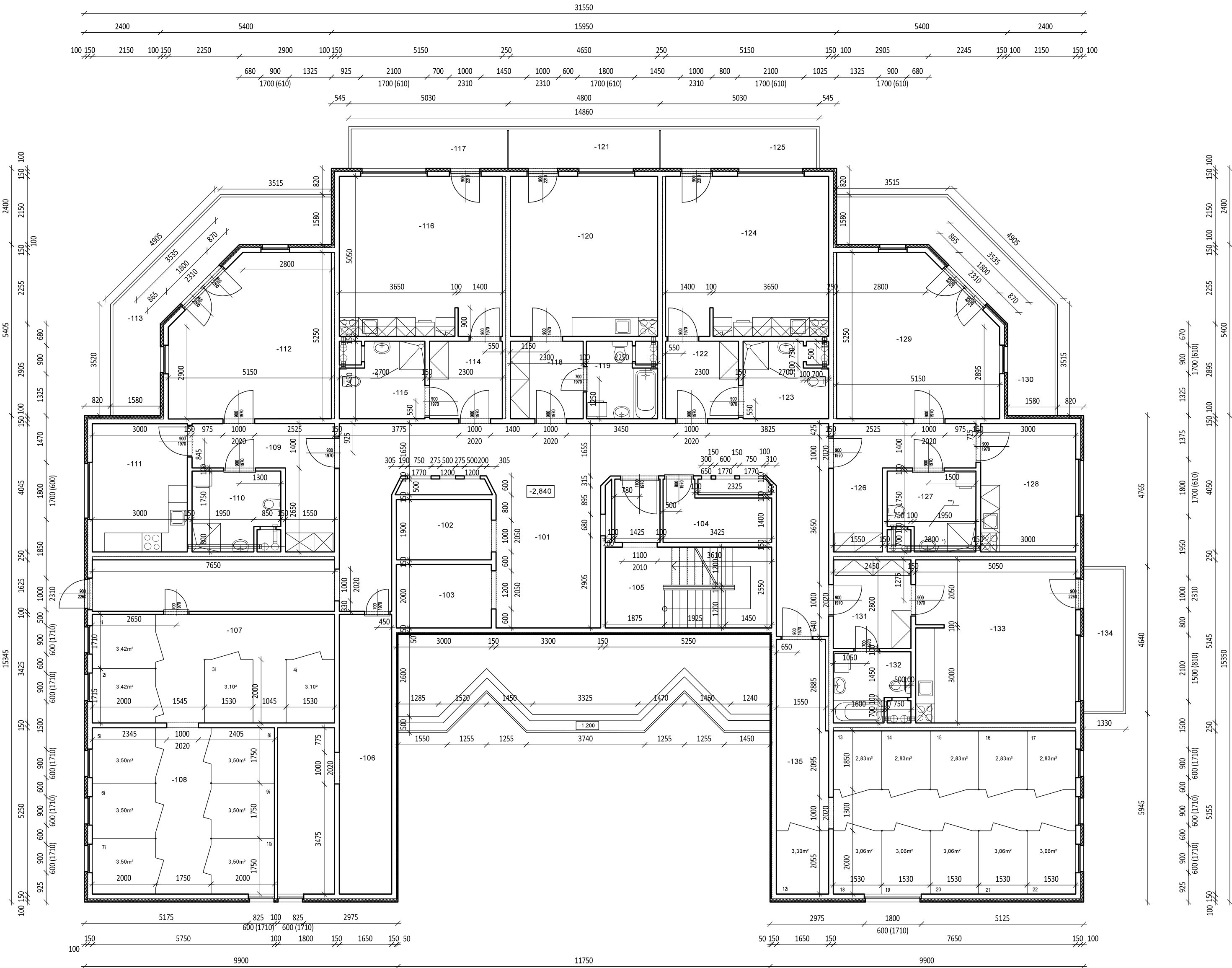
LEGENDA UČELÍ MÍSTNOSTI			
ROZMĚRY (NÁZEV MÍSTNOSTI)	PLOCHA (m²)	PODLAHA	POZVÁMKA
-201 CHODBA	51,58	CEMENTOVÝ POTER	POLYESTR. NÁTER
-202 VÝTAH	5,88	CEMENTOVÝ POTER	POLYESTR. NÁTER
-203 VÝTAH	8,00	CEMENTOVÝ POTER	POLYESTR. NÁTER
-204 SCHODIŠTĚ	13,38	PRYŽELINOLIT SUPER	PVC SOKL A ROKOVNÍK
-205 STROJOVNA VÝTAHU	6,78	CEMENTOVÝ POTER	POLYESTR. NÁTER
-206 SKLAD	8,10	CEMENTOVÝ POTER	POLYESTR. NÁTER
-207 SKLAD NÁBYTKU	14,96	CEMENTOVÝ POTER	POLYESTR. NÁTER
-208 SKLEPY	42,74	CEMENTOVÝ POTER	POLYESTR. NÁTER
-209 SKLEPY	30,96	CEMENTOVÝ POTER	POLYESTR. NÁTER
-210 SKLEPY	20,84	CEMENTOVÝ POTER	POLYESTR. NÁTER
-211 SKLEPY	110,08	CEMENTOVÝ POTER	POLYESTR. NÁTER
342,14			

BNŽENÝ PODHLAD




PŮVODNÍ STAV

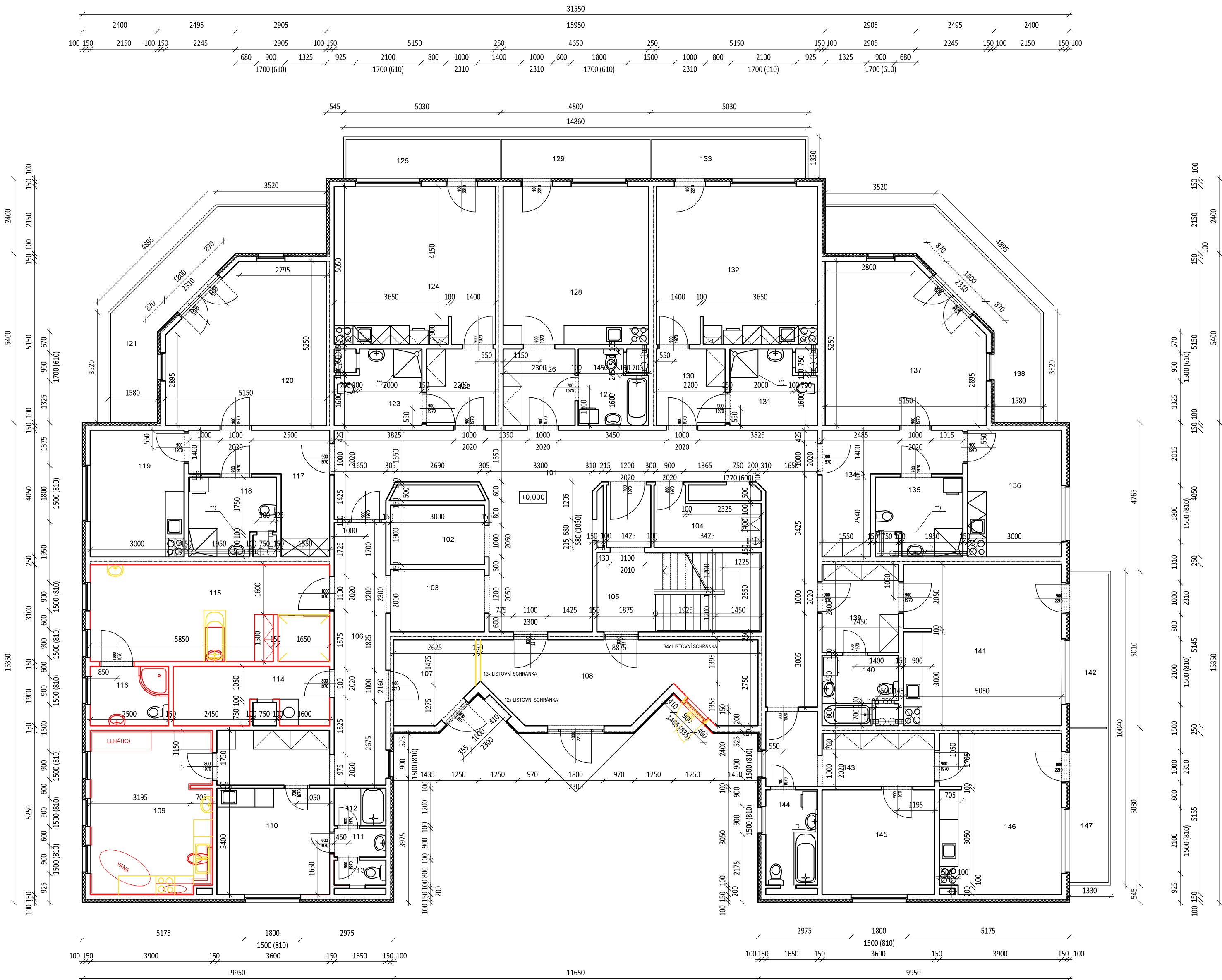
NOVÝ STAV

Investor:	 <div>Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978</div>		
Generální projektant:	<div>Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov</div>		
Místo stavby:	p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		
Kraj:	Liberecký kraj		
Stupeň dokumentace:	Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)		
Odpovědný projektant:	Kristýna Cestrová		
Název stavby:	Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec		
Stavební objekt:	BD Burianova 1070, Liberec		
Část dokumentace:	D.1		
Název dokumentu :	Půdorys 2. PP		
Datum:	březen 2024	<div>Autorizace:</div> <div>Paré č.:</div>	
Číslo zakázky:	2406		
Číslo dokumentu:	02		<div>Měřítko:</div> <div>1:100</div>






LEGENDA ÚČELU MÍSTNOSTI				
OZNAČENÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	PODLAŽNÍ	POZNÁMKA
-101	CHODBA	68,79	PVC PODLAŽNÍ	PVC BOHL
-102	VÝTĚH	3,09		
-103	VÝTĚH	6,05		
-104	SKLEP PRO MOBIL	5,44	CEMENTOVÝ POTER	POLYSTYRENOVÁ BARVA
-105	SKLODÍSTĚ	16,30	PRŮTŘIŠKOVITÝ BUPER	PVC BOHL A ROHOVNÍK
-106	PŘESNÁŽ STANICE	24,18	CEMENTOVÝ POTER	POLYSTYRENOVÁ BARVA
-107	SKLEP	29,29	CEMENTOVÝ POTER	POLYSTYRENOVÁ BARVA
-108	SKLEP	30,18	CEMENTOVÝ POTER	POLYSTYRENOVÁ BARVA
-109	PŘEDSÍŇ	10,40	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-110	KOUPELNA + VÍC	6,45	KERAMICKÁ GLAZURA	OBKLAD V=200mm
-111	KUCHYŇ	12,03	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-112	OBÝTNÍ KUCHYŇ	24,25	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-113	BALKON	12,88	STĚNA PORTEBAK	
-114	PŘEDSÍŇ	6,38	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-115	KOUPELNA + VÍC	6,18	KERAMICKÁ GLAZURA	OBKLAD V=200mm
-116	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25,90	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-117	BALKON	7,38	STĚNA PORTEBAK	
-118	PŘEDSÍŇ	5,83	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-119	KOUPELNA + VÍC	6,83	KERAMICKÁ GLAZURA	OBKLAD V=200mm
-120	OBÝTNÍ KUCHYŇ	23,46	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-121	BALKON	1,01	STĚNA PORTEBAK	
-122	PŘEDSÍŇ	6,38	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-123	KOUPELNA + VÍC	6,18	KERAMICKÁ GLAZURA	OBKLAD V=200mm
-124	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25,90	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-125	BALKON	1,01	STĚNA PORTEBAK	
-126	PŘEDSÍŇ	10,40	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-127	KOUPELNA + VÍC	6,45	KERAMICKÁ GLAZURA	OBKLAD V=200mm
-128	KUCHYŇ	12,03	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-129	OBÝTNÍ KUCHYŇ	24,25	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-130	BALKON	12,88	STĚNA PORTEBAK	
-131	PŘEDSÍŇ	6,88	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-132	KOUPELNA + VÍC	6,83	KERAMICKÁ GLAZURA	OBKLAD V=200mm
-133	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25,90	PVC DOPLETÍ KOLOR	PVC BOHL
-134	BALKON	6,94	STĚNA PORTEBAK	
-135	SKLEP	16,77	CEMENTOVÝ POTER	POLYSTYRENOVÁ BARVA
		949,88		

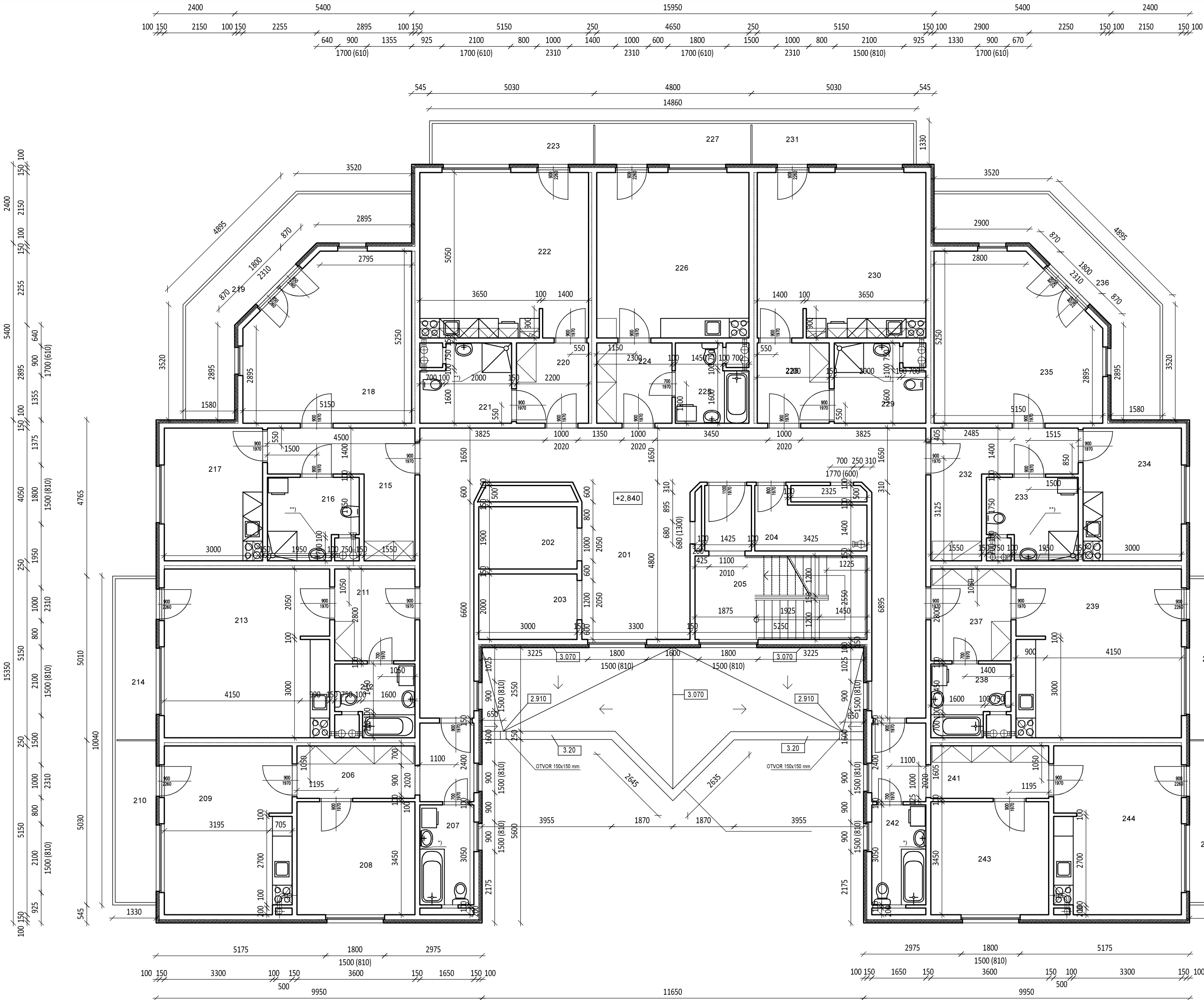
Investor:		<div></div> <div>Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978</div>		<div></div>	
Generální projektant:		<div></div> <div>Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov</div>			
Místo stavby:		p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		Datum: březen 2024	
Kraj:		Liberecký kraj		Číslo zakázky: 2406	
Stupeň dokumentace:		Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)		Autorizace: <div></div> Paré č.: <div></div>	
Odpovědný projektant:		Kristýna Cestrová			
Název stavby:		Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec			
Stavební objekt:		BD Burianova 1070, Liberec			
Část dokumentace:		D.1			
Název dokumentu :		Půdorys 1. PP		Číslo dokumentu: 03	
				Měřítko: 1:100	





LEGENDA UČELU MÍSTNOSTI			
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]	PODLAHA
101	CHODBA	53,59	KERAMICKÁ DLÁŽBA
102	VÝTNA	5,89	-
103	VÝTNA	6,90	-
104	ÚLD	5,44	KERAMICKÁ DLÁŽBA
105	SCHODIŠTĚ	16,30	PRVZVLNOLITÝ SUPER
106	CHODBA	29,39	KERAMICKÁ DLÁŽBA
107	CHODBA	29,10	KERAMICKÁ DLÁŽBA
108	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
109	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
110	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
111	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
112	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
113	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
114	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
115	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
116	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
117	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
118	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
119	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
120	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
121	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
122	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
123	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
124	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
125	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
126	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
127	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
128	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
129	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
130	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
131	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
132	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
133	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
134	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
135	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
136	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
137	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
138	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
139	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
140	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
141	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
142	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
143	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
144	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
145	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
146	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA
147	CHODBA	1,50	KERAMICKÁ DLÁŽBA

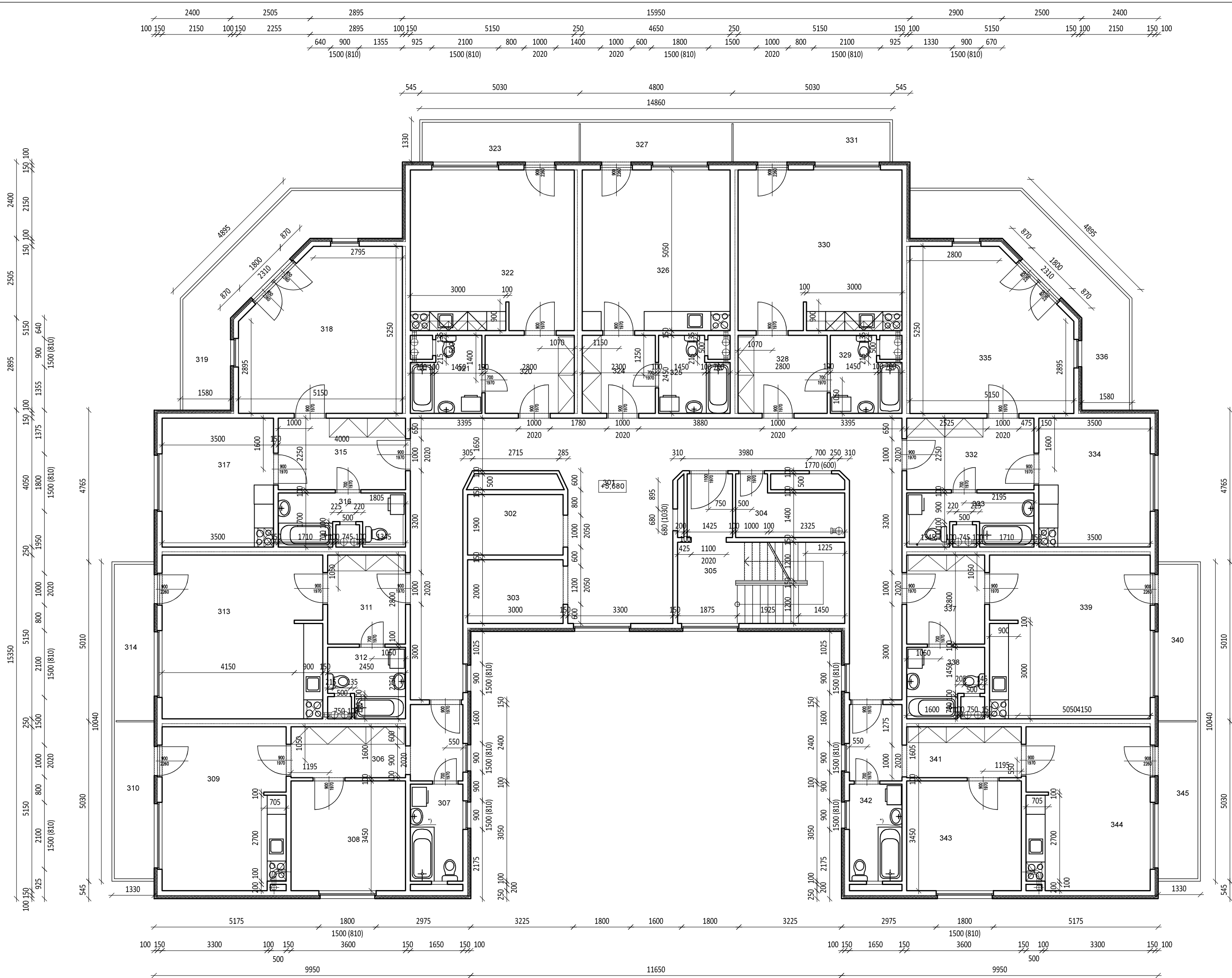
POVODNÍ STAV
NOVÝ STAV

Investor:		 <div>Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978</div>		
Generální projektant:		 <div>Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov</div>		
Místo stavby:		p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		
Kraj:		Liberecký kraj		
Stupeň dokumentace:		Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)		
Odpovědný projektant:		Kristýna Cestrová		
Název stavby:		Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec		
Stavební objekt:		BD Burianova 1070, Liberec		
Část dokumentace:		D.1		
Název dokumentu :		Půdorys 1. NP		
Datum:		březen 2024		
Číslo zakázky:		2406		
Autorizace:		Paré č.:		
Číslo dokumentu:		Měřítko:		
04		1:100		





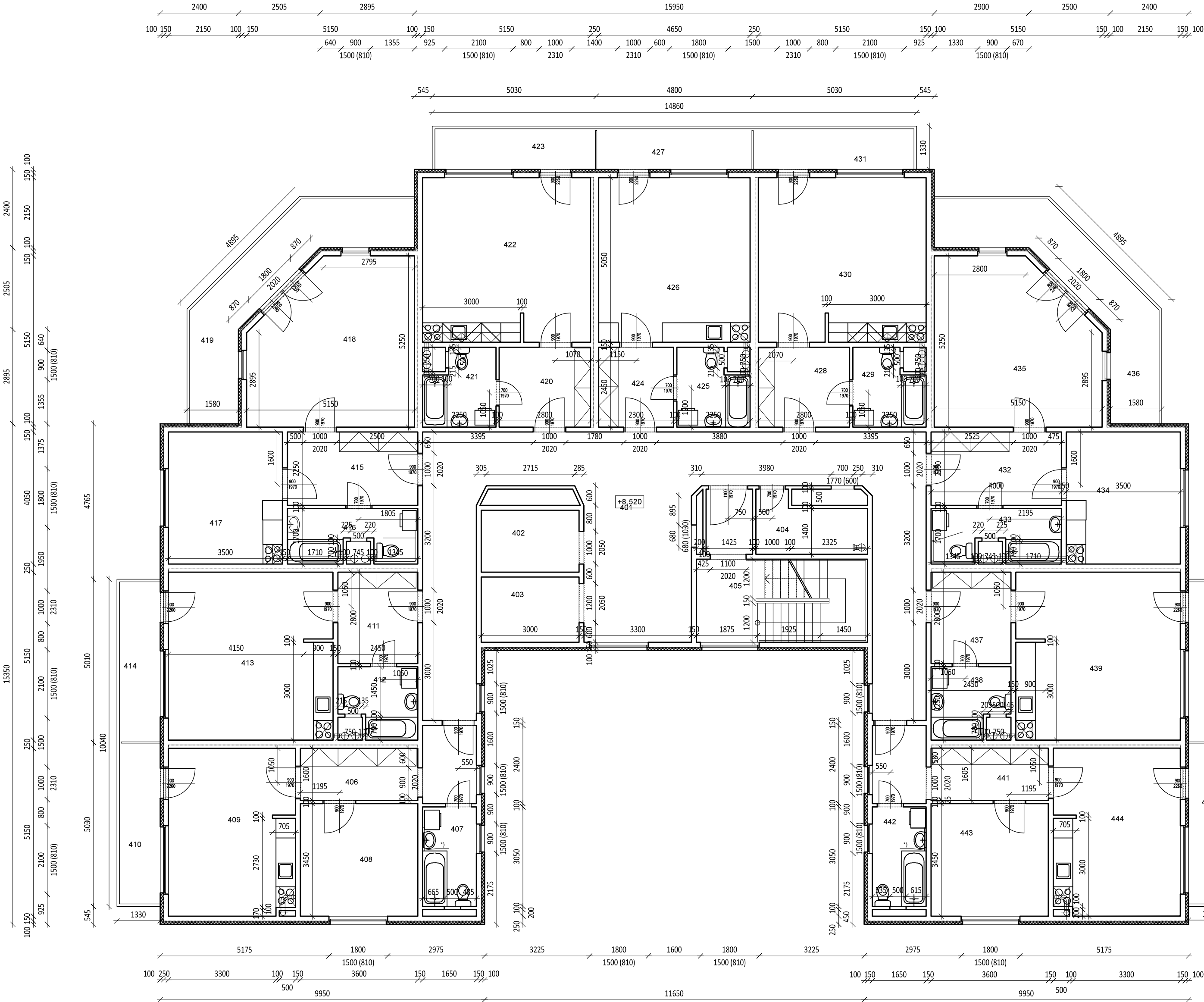
LEGENDA ÚČELU MÍSTNOSTI				
OZNAČENÍ	NAZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]	PODLAŽKA	POZNÁMKA
201	CHODBA	62.83	PVC POLIAK	PVC SOUL
202	TOILET	8.86		
203	KUCHYŇ	8.00		
204	KOJEDNA	5.44	PVC POLIAK	PVC SOUL
205	CHODIŠTĚ	10.30	PRVČ ZLÚTLIT SUPER	PVC SOUL A BOKOVNÍ
206	PŘEDSÍN	10.30	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
207	KOUPELNA + WC	9.00	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBÍAD V1000mm
208	LOŽNICE	12.05	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
209	OBÝTNÍ KUCHYŇ	10.01	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
210	BALCON	6.04	ETERIKA FORTESBAK	
211	PŘEDSÍN	6.88	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
212	KOUPELNA + WC	6.83	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBÍAD V1000mm
213	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25.90	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
214	BALCON	6.04	ETERIKA FORTESBAK	
215	PŘEDSÍN	10.40	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
216	KOUPELNA + WC	6.45	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBÍAD V1000mm
217	KUCHYŇ	10.13	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
218	OBÍAD POKOJ	24.25	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
219	BALCON	10.86	ETERIKA FORTESBAK	
220	PŘEDSÍN	6.39	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
221	KOUPELNA + WC	6.18	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBÍAD V1000mm
222	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25.90	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
223	BALCON	1.38	ETERIKA FORTESBAK	
224	PŘEDSÍN	5.83	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
225	KOUPELNA + WC	6.83	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBÍAD V1000mm
226	OBÝTNÍ KUCHYŇ	23.48	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
227	BALCON	1.71	ETERIKA FORTESBAK	
228	PŘEDSÍN	6.39	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
229	KOUPELNA + WC	6.18	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBÍAD V1000mm
230	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25.90	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
231	BALCON	1.38	ETERIKA FORTESBAK	
232	PŘEDSÍN	10.40	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
233	KOUPELNA + WC	6.45	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBÍAD V1000mm
234	KUCHYŇ	10.13	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
235	OBÍAD POKOJ	24.25	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
236	BALCON	10.86	ETERIKA FORTESBAK	
237	PŘEDSÍN	6.88	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
238	KOUPELNA + WC	6.83	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBÍAD V1000mm
239	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25.90	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
240	BALCON	1.04	ETERIKA FORTESBAK	
241	PŘEDSÍN	10.30	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
242	KOUPELNA + WC	6.03	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBÍAD V1000mm
243	LOŽNICE	10.05	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
244	OBÝTNÍ KUCHYŇ	20.01	PVC IZOPLAST KOLOR	PVC SOUL
245	BALCON	1.04	ETERIKA FORTESBAK	
		561.33		

Investor:		 Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978			
Generální projektant:		Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov		Datum: březen 2024	
Místo stavby:		p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		Číslo zakázky: 2406	
Kraj:		Liberecký kraj		Autorizace: <div>Paré č.:</div>	
Stupeň dokumentace:		Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)			
Odpovědný projektant:		Kristýna Cestrová			
Název stavby:		Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec			
Stavební objekt:		BD Burianova 1070, Liberec		Číslo dokumentu: 05 Měřítko: 1:100	
Část dokumentace:		D.1			
Název dokumentu :		Půdorys 2. NP			




LEGENDA ÚČELU MÍSTNOSTI			
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	PLOCHA
301	CHODBA	62,83	PVC POLKAL
302	KUCHYŇ	5,59	PVC POLKAL
303	KUCHYŇ	6,00	PVC POLKAL
304	KUCHYŇ	5,44	PVC POLKAL
305	LOŽNICE	11,32	PVC POLKAL
306	PRÁDELNA	10,30	PVC POLKAL
307	KUCHYŇ + VÍC	5,03	KERAMICKÁ GLAZURA
308	LOŽNICE	12,08	PVC POLKAL
309	KUCHYŇ	4,83	PVC POLKAL
310	BALCON	6,04	TERAKOTA
311	PRÁDELNA	6,86	PVC POLKAL
312	KUCHYŇ + VÍC	4,83	KERAMICKÁ GLAZURA
313	KUCHYŇ	5,59	PVC POLKAL
314	BALCON	6,04	TERAKOTA
315	PRÁDELNA	6,86	PVC POLKAL
316	KUCHYŇ + VÍC	5,03	KERAMICKÁ GLAZURA
317	KUCHYŇ	12,08	PVC POLKAL
318	KUCHYŇ	24,25	PVC POLKAL
319	BALCON	15,65	TERAKOTA
320	PRÁDELNA	6,86	PVC POLKAL
321	KUCHYŇ + VÍC	5,03	KERAMICKÁ GLAZURA
322	KUCHYŇ	23,46	PVC POLKAL
323	BALCON	6,04	TERAKOTA
324	PRÁDELNA	5,83	PVC POLKAL
325	KUCHYŇ + VÍC	5,03	KERAMICKÁ GLAZURA
326	KUCHYŇ	23,46	PVC POLKAL
327	BALCON	5,71	TERAKOTA
328	PRÁDELNA	6,86	PVC POLKAL
329	KUCHYŇ + VÍC	5,03	KERAMICKÁ GLAZURA
330	KUCHYŇ	23,46	PVC POLKAL
331	BALCON	6,04	TERAKOTA
332	PRÁDELNA	6,86	PVC POLKAL
333	KUCHYŇ + VÍC	6,00	KERAMICKÁ GLAZURA
334	KUCHYŇ	12,08	PVC POLKAL
335	KUCHYŇ	24,25	PVC POLKAL
336	BALCON	15,65	TERAKOTA
337	PRÁDELNA	6,86	PVC POLKAL
338	KUCHYŇ + VÍC	4,83	KERAMICKÁ GLAZURA
339	KUCHYŇ	23,46	PVC POLKAL
340	BALCON	6,04	TERAKOTA
341	PRÁDELNA	10,30	PVC POLKAL
342	KUCHYŇ + VÍC	5,03	KERAMICKÁ GLAZURA
343	LOŽNICE	12,08	PVC POLKAL
344	KUCHYŇ	4,83	PVC POLKAL
345	BALCON	6,04	TERAKOTA
529,07			


Investor:	 <div>Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978</div>		
Generální projektant:	<div>Design 4 - projekty staveb, s.r.o.</div> <div>sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec</div> <div>korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov</div>		
Místo stavby:	<div>p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314]</div> <div>Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko</div>		
Kraj:	Liberecký kraj		
Stupeň dokumentace:	Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)	Datum: březen 2024	Číslo zakázky: 2406
Odpovědný projektant:	Kristýna Cestrová		
Název stavby:	Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec		
Stavební objekt:	BD Burianova 1070, Liberec		
Část dokumentace:	D.1		
Název dokumentu :	Půdorys 3. NP		
	06	Autorizace:	Paré č.:
		Číslo dokumentu:	Měřítko:



LEGENDA ÚČELU MÍSTNOSTI			
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	PODLAH
401	LOŽNICE	6,88	PVC POLIAK
402	VÝSTRA	3,99	-
403	VÝSTRA	6,00	-
404	KOMORA	5,44	PVC POLIAK
405	SCHODIŠTE	18,30	PVC POLIAK
406	PŘEDSÍN	10,30	PVC DOPLAST KOLOR
407	KOUPELNA + WC	5,03	KERAMICKÁ DLAŽBA
408	LOŽNICE	11,06	PVC DOPLAST KOLOR
409	OBÝTNÍ KUCHYŇ	4,83	PVC DOPLAST KOLOR
410	BALKON	8,04	TEREZA FORTERBAK
411	PŘEDSÍN	8,08	PVC DOPLAST KOLOR
412	KOUPELNA + WC	4,83	KERAMICKÁ DLAŽBA
413	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25,90	PVC DOPLAST KOLOR
414	BALKON	8,04	TEREZA FORTERBAK
415	PŘEDSÍN	8,07	PVC DOPLAST KOLOR
416	KOUPELNA + WC	6,00	KERAMICKÁ DLAŽBA
417	KUCHYŇ	15,08	PVC DOPLAST KOLOR
418	OBÝTNÍ KUCHYŇ	24,25	PVC DOPLAST KOLOR
419	BALKON	15,88	TEREZA FORTERBAK
420	PŘEDSÍN	8,88	PVC DOPLAST KOLOR
421	KOUPELNA + WC	5,99	KERAMICKÁ DLAŽBA
422	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25,90	PVC DOPLAST KOLOR
423	BALKON	8,04	TEREZA FORTERBAK
424	PŘEDSÍN	5,83	PVC DOPLAST KOLOR
425	KOUPELNA + WC	5,99	KERAMICKÁ DLAŽBA
426	OBÝTNÍ KUCHYŇ	23,48	PVC DOPLAST KOLOR
427	BALKON	5,71	TEREZA FORTERBAK
428	PŘEDSÍN	6,88	PVC DOPLAST KOLOR
429	KOUPELNA + WC	5,99	KERAMICKÁ DLAŽBA
430	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25,90	PVC DOPLAST KOLOR
431	BALKON	8,04	TEREZA FORTERBAK
432	PŘEDSÍN	6,07	PVC DOPLAST KOLOR
433	KOUPELNA + WC	6,00	KERAMICKÁ DLAŽBA
434	KUCHYŇ	15,08	PVC DOPLAST KOLOR
435	OBÝTNÍ KUCHYŇ	24,25	PVC DOPLAST KOLOR
436	BALKON	15,88	TEREZA FORTERBAK
437	PŘEDSÍN	6,88	PVC DOPLAST KOLOR
438	KOUPELNA + WC	4,83	KERAMICKÁ DLAŽBA
439	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25,90	PVC DOPLAST KOLOR
440	BALKON	8,04	TEREZA FORTERBAK
441	PŘEDSÍN	10,30	PVC DOPLAST KOLOR
442	KOUPELNA + WC	5,03	KERAMICKÁ DLAŽBA
443	LOŽNICE	11,06	PVC DOPLAST KOLOR
444	OBÝTNÍ KUCHYŇ	4,83	PVC DOPLAST KOLOR
445	BALKON	6,04	TEREZA FORTERBAK
		529,05	



Statutární město Liberec
náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město
460 01, Liberec
IČO: 002 62 978



Investor:

Generální projektant:

Design 4 - projekty staveb, s.r.o.
sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec
korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov

Místo stavby:

Kraj:

Stupeň dokumentace:

Odpovědný projektant:

Název stavby:

Stavební objekt:

Část dokumentace:

Název dokumentu :

Datum:

Číslo zakázky:

Autorizace:

Paré č.:

Měřitko:

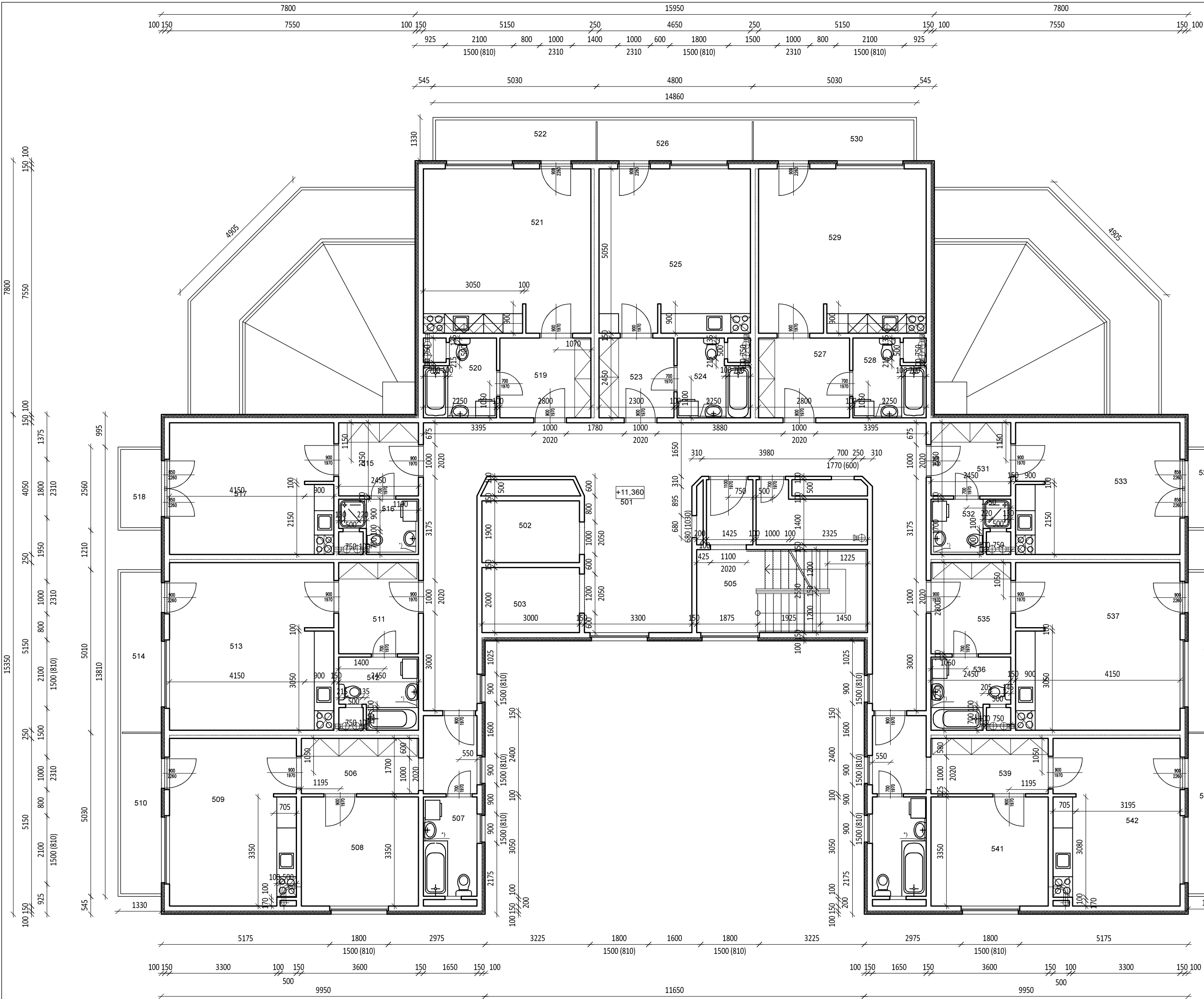
březen 2024

2406


BD Burianova 1070, Liberec

D.1

Půdorys 4. NP




LEGENDA ÚČELU MÍSTNOSTI				
OZNAČENÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]	PODLAHA	POZNÁMKA
501	CHODBA	62.83	PVC POVLAK	PVC SKL
502	VÝTŘEŠ	5.89	-	-
503	VÝTŘEŠ	6.00	-	-
504	KUCHYŇ	5.44	PVC POVLAK	PVC SKL
505	KUCHYŇ	15.30	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL A ROHOVNÍK
506	PŘEDSÍŇ	10.30	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
507	KOUPELNA + VÍC	5.03	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBKLAD VÝŠKOSTI
508	LOŽNICE	12.06	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
509	OBYTNÁ KUCHYŇ	22.51	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
510	BALKÓN	6.04	STĚRNA FORTERBAK	-
511	PŘEDSÍŇ	6.86	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
512	KOUPELNA + VÍC	4.83	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBKLAD VÝŠKOSTI
513	OBYTNÁ KUCHYŇ	25.90	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
514	BALKÓN	6.04	STĚRNA FORTERBAK	-
515	PŘEDSÍŇ	5.51	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
516	KOUPELNA + VÍC	3.49	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBKLAD VÝŠKOSTI
517	OBYTNÁ KUCHYŇ	20.34	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
518	BALKÓN	3.00	STĚRNA FORTERBAK	-
519	PŘEDSÍŇ	6.86	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
520	KOUPELNA + VÍC	4.83	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBKLAD VÝŠKOSTI
521	OBYTNÁ KUCHYŇ	25.90	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
522	BALKÓN	6.04	STĚRNA FORTERBAK	-
523	PŘEDSÍŇ	4.83	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
524	KOUPELNA + VÍC	4.83	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBKLAD VÝŠKOSTI
525	OBYTNÁ KUCHYŇ	23.48	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
526	BALKÓN	5.71	STĚRNA FORTERBAK	-
527	PŘEDSÍŇ	6.86	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
528	KOUPELNA + VÍC	4.83	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBKLAD VÝŠKOSTI
529	OBYTNÁ KUCHYŇ	25.90	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
530	BALKÓN	6.04	STĚRNA FORTERBAK	-
531	PŘEDSÍŇ	5.51	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
532	KOUPELNA + VÍC	3.49	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBKLAD VÝŠKOSTI
533	OBYTNÁ KUCHYŇ	20.34	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
534	BALKÓN	3.00	STĚRNA FORTERBAK	-
535	PŘEDSÍŇ	6.86	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
536	KOUPELNA + VÍC	4.83	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBKLAD VÝŠKOSTI
537	OBYTNÁ KUCHYŇ	25.90	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
538	BALKÓN	6.04	STĚRNA FORTERBAK	-
539	PŘEDSÍŇ	10.30	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
540	KOUPELNA + VÍC	5.03	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBKLAD VÝŠKOSTI
541	LOŽNICE	12.06	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
542	OBYTNÁ KUCHYŇ	22.51	PVC ZDPLAST KLUP	PVC SKL
543	BALKÓN	6.04	STĚRNA FORTERBAK	-
		482.09		



Investor:

Statutární město Liberec
náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město
460 01, Liberec
IČO: 002 62 978



Generální projektant:

Design 4 - projekty staveb, s.r.o.
sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec
korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov

Místo stavby:

p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314]
Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko

Kraj:

Liberecký kraj

Stupeň dokumentace:

Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)

Odpovědný projektant:

Kristýna Cestrová

Název stavby:

Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec

Stavební objekt:


BD Burianova 1070, Liberec

Část dokumentace:

D.1

Název dokumentu :

Půdorys 5. NP



Datum:

březen 2024

Číslo zakázky:

2406

Autorizace:

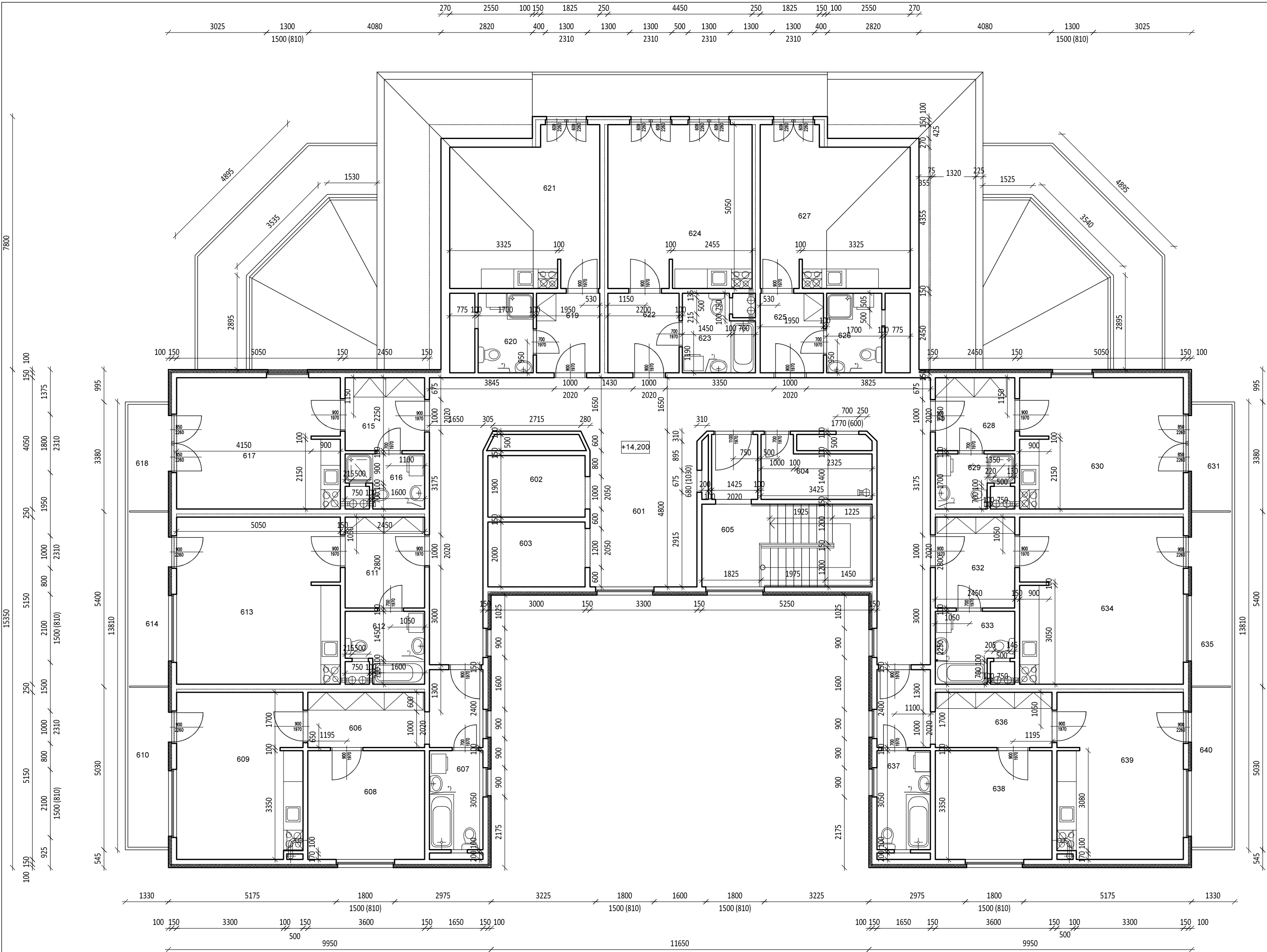
Paré č.:

Číslo dokumentu:



08

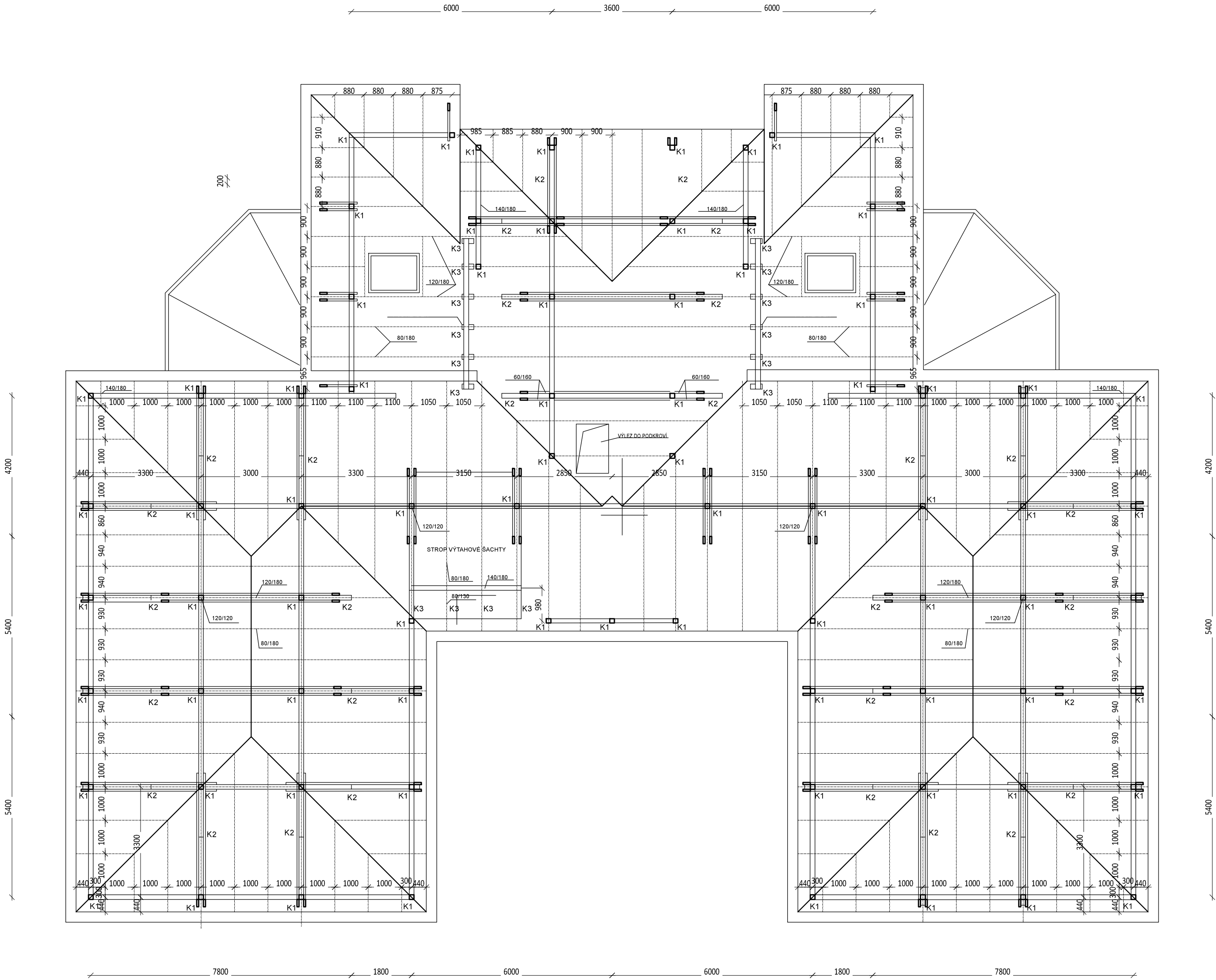
Měřítko:




1:100

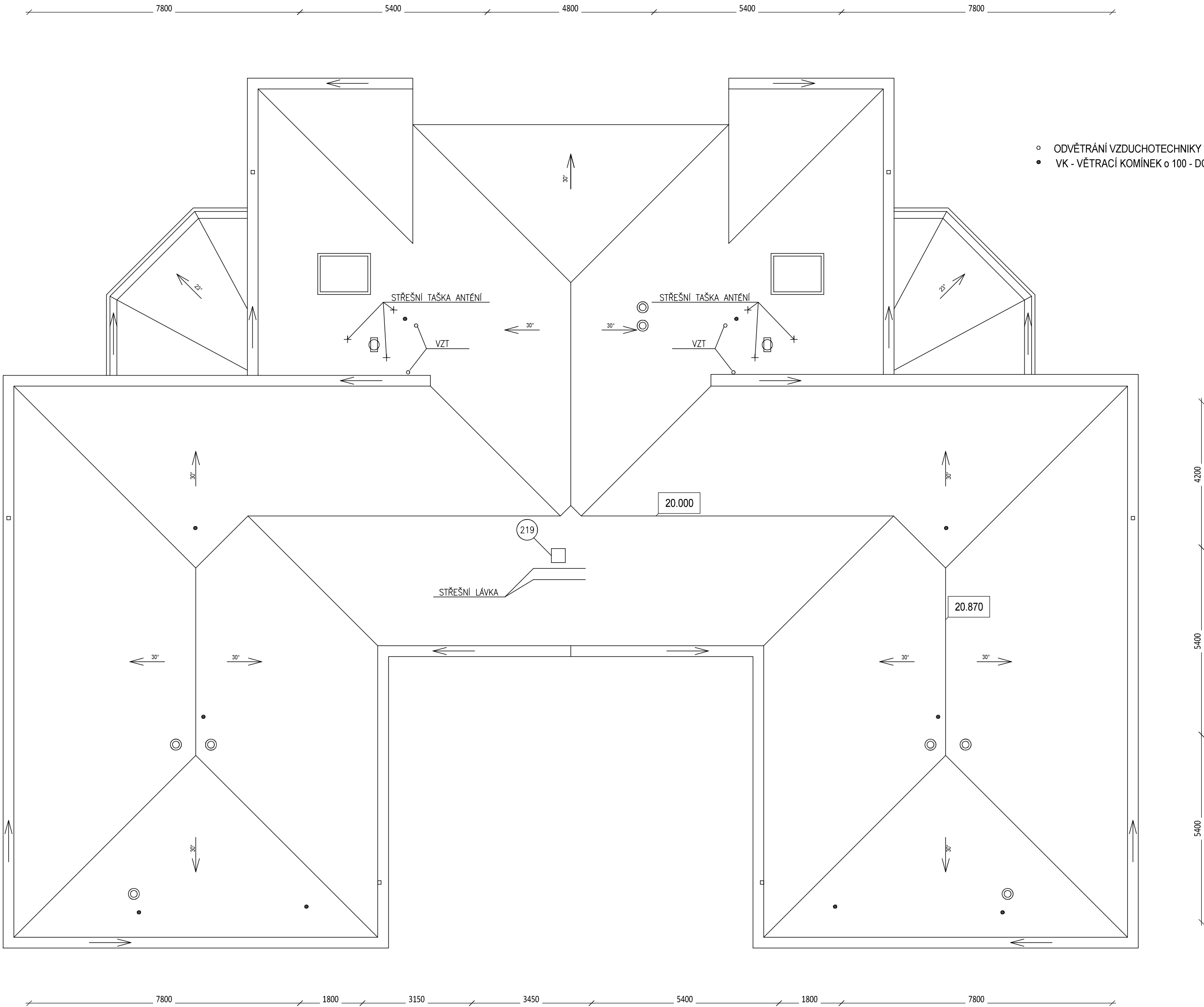





LEGENDA ÚČELU MÍSTNOSTI			
OZNACENÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	PODLAHA
001	CHODBA	62,83	PVC POVLAK
002	VÝTĚH	5,89	
003	VÝTĚH	6,00	
004	KUCHYŇA	1,44	PVC POVLAK
005	SCHODIŠTĚ	18,30	PRVÉ 2. BÉTOVÝ SLUPY
006	PRÉSDÍ	10,30	PVC DOPLAST KOLOR
007	KOUPELNA + V.C.	5,03	KERAMICKÁ DLAŽBA
008	LOŽNICE	12,08	PVC DOPLAST KOLOR
009	OBÝTNÍ KUCHYŇ	20,34	PVC DOPLAST KOLOR
010	BALCON	8,04	STĚRNA FORTERBAK
011	PRÉSDÍ	6,86	PVC DOPLAST KOLOR
012	KOUPELNA + V.C.	4,53	KERAMICKÁ DLAŽBA
013	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25,90	PVC DOPLAST KOLOR
014	BALCON	8,42	STĚRNA FORTERBAK
015	PRÉSDÍ	5,51	PVC DOPLAST KOLOR
016	KOUPELNA + V.C.	3,49	KERAMICKÁ DLAŽBA
017	OBÝTNÍ KUCHYŇ	20,34	PVC DOPLAST KOLOR
018	BALCON	4,09	STĚRNA FORTERBAK
019	PRÉSDÍ	4,77	PVC DOPLAST KOLOR
020	KOUPELNA + V.C.	4,53	KERAMICKÁ DLAŽBA
021	OBÝTNÍ KUCHYŇ	21,65	PVC DOPLAST KOLOR
022	PRÉSDÍ	5,39	PVC DOPLAST KOLOR
023	KOUPELNA + V.C.	4,03	KERAMICKÁ DLAŽBA
024	OBÝTNÍ KUCHYŇ	22,36	PVC DOPLAST KOLOR
025	PRÉSDÍ	4,77	PVC DOPLAST KOLOR
026	KOUPELNA + V.C.	4,53	KERAMICKÁ DLAŽBA
027	OBÝTNÍ KUCHYŇ	21,65	PVC DOPLAST KOLOR
028	PRÉSDÍ	5,51	PVC DOPLAST KOLOR
029	KOUPELNA + V.C.	3,49	KERAMICKÁ DLAŽBA
030	OBÝTNÍ KUCHYŇ	20,34	PVC DOPLAST KOLOR
031	BALCON	4,09	STĚRNA FORTERBAK
032	PRÉSDÍ	6,86	PVC DOPLAST KOLOR
033	KOUPELNA + V.C.	4,53	KERAMICKÁ DLAŽBA
034	OBÝTNÍ KUCHYŇ	25,90	PVC DOPLAST KOLOR
035	BALCON	8,42	STĚRNA FORTERBAK
036	PRÉSDÍ	10,30	PVC DOPLAST KOLOR
037	KOUPELNA + V.C.	5,03	KERAMICKÁ DLAŽBA
038	LOŽNICE	12,08	PVC DOPLAST KOLOR
039	OBÝTNÍ KUCHYŇ	20,34	PVC DOPLAST KOLOR
040	BALCON	8,04	STĚRNA FORTERBAK

Investor:		 Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978				
Generální projektant:		Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov				
Místo stavby:		p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko			Datum:	březen 2024
Kraj:		Liberecký kraj			Číslo zakázky:	2406
Stupeň dokumentace:		Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)			Autorizace:	Paré č.:
Odpovědný projektant:		Kristýna Cestrová				
Název stavby:		Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec				
Stavební objekt:		BD Burianova 1070, Liberec				
Část dokumentace:		D.1				
Název dokumentu :		Půdorys 6. NP				
		Číslo dokumentu:		Měřítko:		
		09		1:100		






Investor:		<div></div> <div>Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978</div>		<div></div>	
Generální projektant:		<div></div> <div>Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov</div>			
Místo stavby:		p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		Datum: březen 2024	
Kraj:		Liberecký kraj		Číslo zakázky: 2406	
Stupeň dokumentace:		Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)		<div>Autorizace:</div> <div>Paré č.:</div>	
Odpovědný projektant:		Kristýna Cestrová			
Název stavby:		Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec			
Stavební objekt:		BD Burianova 1070, Liberec			
Část dokumentace:		D.1		<div>Číslo dokumentu:</div> <div>10</div>	
Název dokumentu :		Krov			






Investor:			Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978	
Generální projektant:			Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov	
Místo stavby:		p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		
Kraj:		Liberecký kraj		
Stupeň dokumentace:		Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)		Datum: březen 2024 Číslo zakázky: 2406
Odpovědný projektant:		Kristýna Cestrová		
Název stavby:		Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec		
Stavební objekt:		BD Burianova 1070, Liberec		Autorizace: Paré č.: Měřítko: 1:100
Část dokumentace:		D.1		
Název dokumentu :		Střecha		
		11		






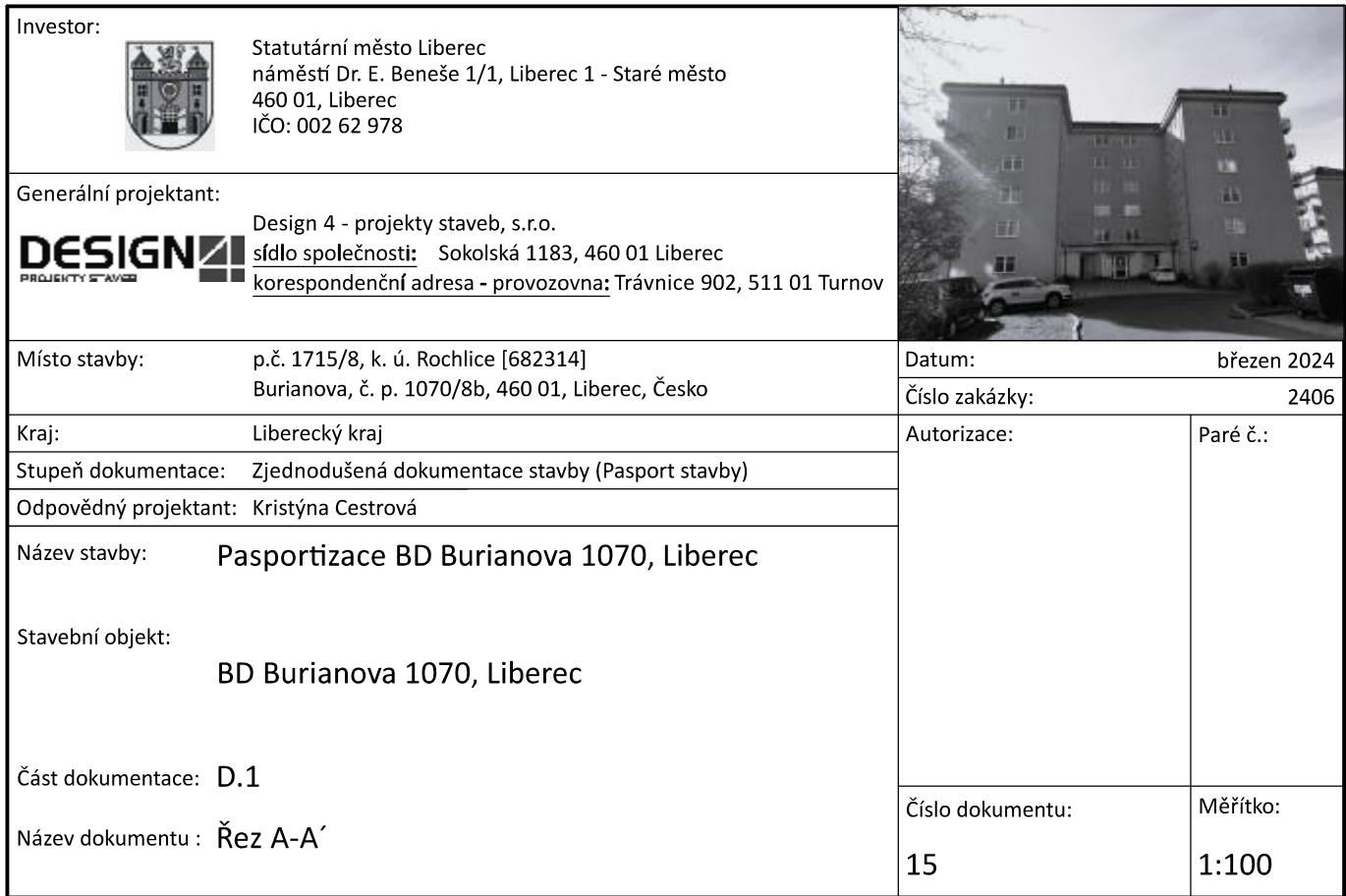
Investor:			
 Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978			
Generální projektant:			
 Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov			
Místo stavby:			
p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		Datum: březen 2024	
Kraj: Liberecký kraj		Číslo zakázky: 2406	
Stupeň dokumentace: Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)		Autorizace: Paré č.:	
Odpovědný projektant: Kristýna Cestrová			
Název stavby: Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec			
Stavební objekt: BD Burianova 1070, Liberec		Číslo dokumentu: Měřítko:	
Část dokumentace: D.1			
Název dokumentu : Pohled severní			
		12 1:100	

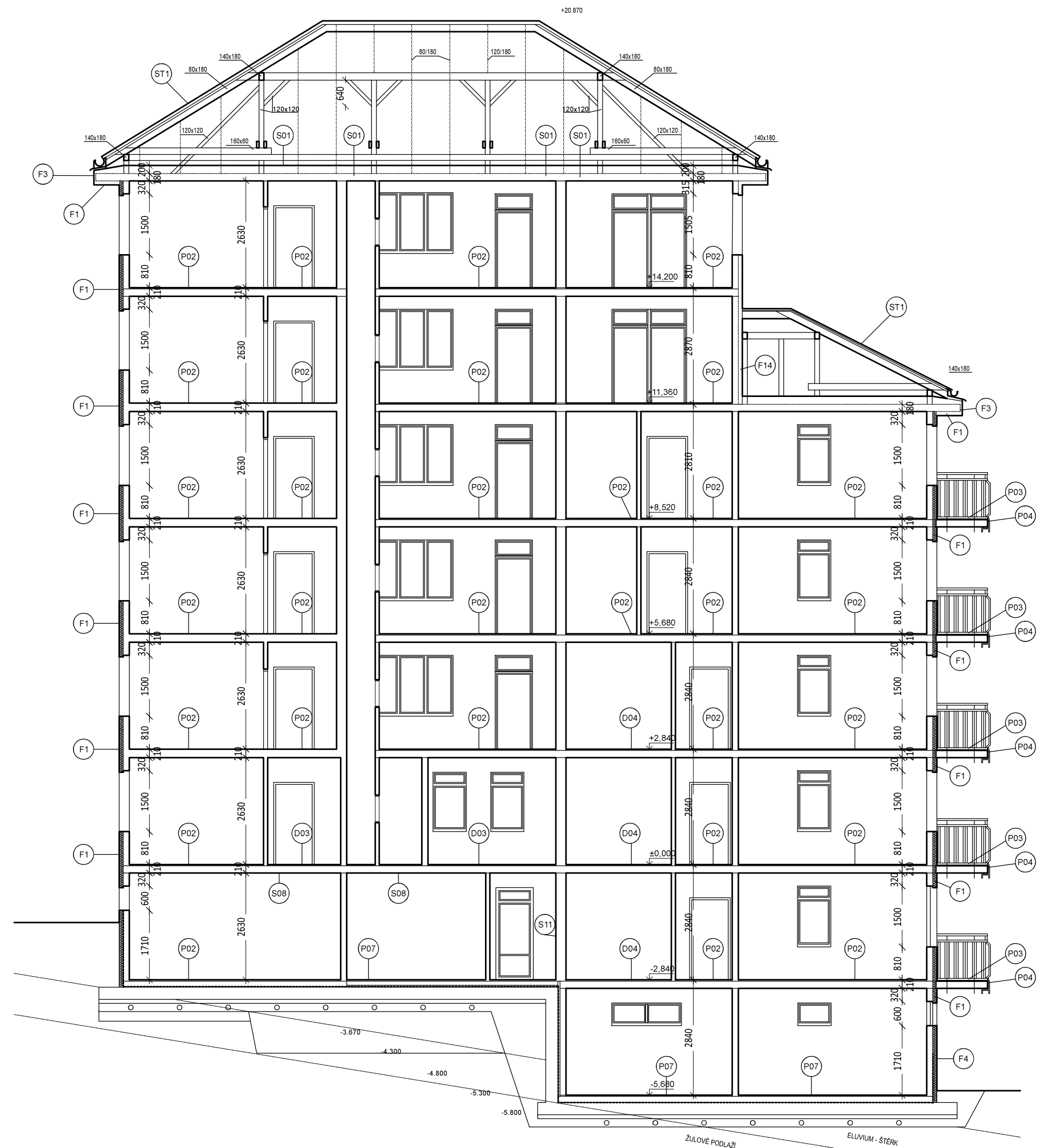





Investor:		<div></div> <div>Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978</div>		<div></div>	
Generální projektant:		<div></div> <div>Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov</div>		Datum: březen 2024	
Místo stavby:		p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		Číslo zakázky: 2406	
Kraj:		Liberecký kraj		Autorizace: Paré č.:	
Stupeň dokumentace:		Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)			
Odpovědný projektant:		Kristýna Cestrová			
Název stavby:		Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec			
Stavební objekt:		BD Burianova 1070, Liberec			
Část dokumentace:		D.1			
Název dokumentu :		Pohled východní a západní		Číslo dokumentu: Měřítko:	
				13 1:100	



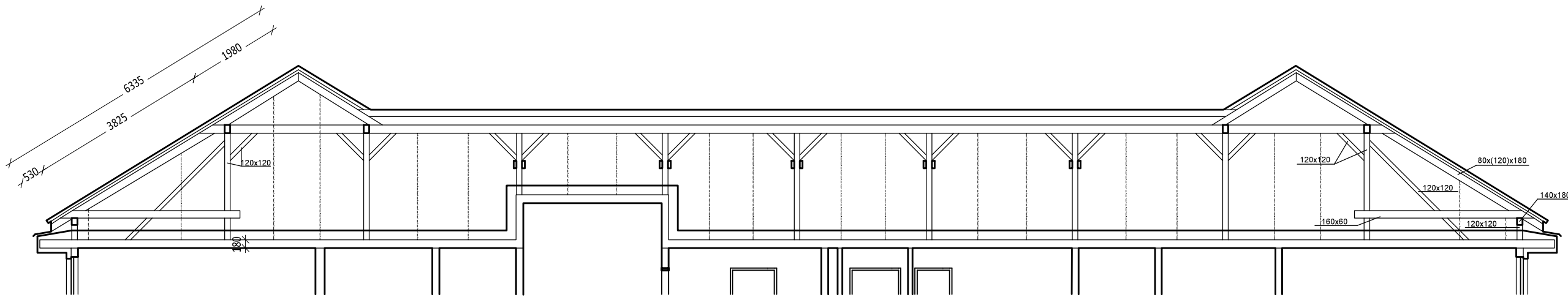
Investor:		 Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978		
Generální projektant:		 Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov		
Místo stavby:		p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko		
Kraj:		Liberecký kraj		
Stupeň dokumentace:		Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)		
Odpovědný projektant:		Kristýna Cestrová		
Název stavby:		Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec	Autorizace:	Paré č.:
Stavební objekt:		BD Burianova 1070, Liberec		
Část dokumentace:		D.1		
Název dokumentu :		Pohled jižní	Číslo dokumentu:	Měřítko:
			14	1:100



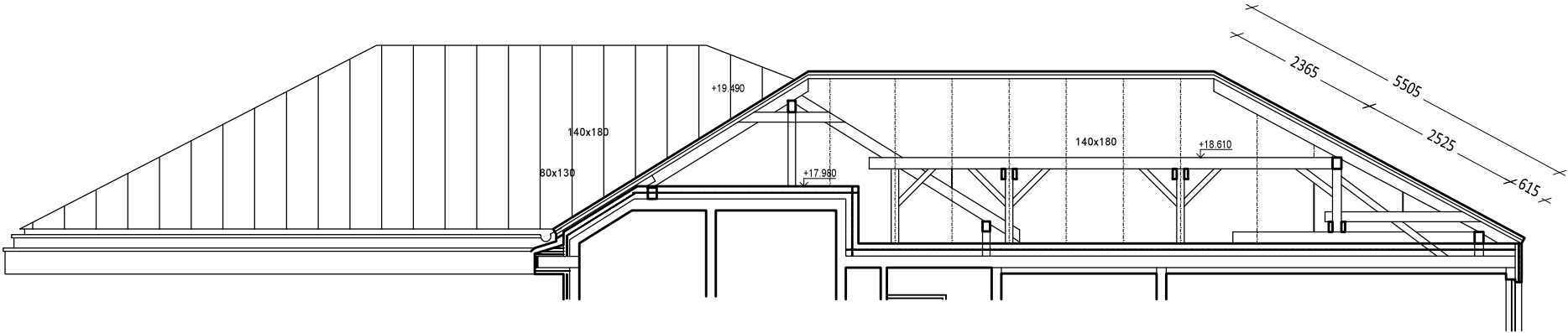


Investor:				
				
Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978				
Generální projektant:				
				
Design 4 - projekty staveb, s.r.o. <u>sídlo společnosti:</u> Sokolská 1183, 460 01 Liberec <u>korespondenční adresa - provozovna:</u> Trávnice 902, 511 01 Turnov				
Místo stavby:	p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko	Datum:	březen 2024	
Kraj:	Liberecký kraj	Číslo zakázky:	2406	
Stupeň dokumentace:	Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)	Autorizace:	Paré č.:	
Odpovědný projektant:	Kristýna Cestrová			
Název stavby:	Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec			
Stavební objekt:	BD Burianova 1070, Liberec			
Část dokumentace:	D.1			
Název dokumentu :	Řez B-B', Řez C-C'			
		Číslo dokumentu:	Měřítko:	
		16	1:100	

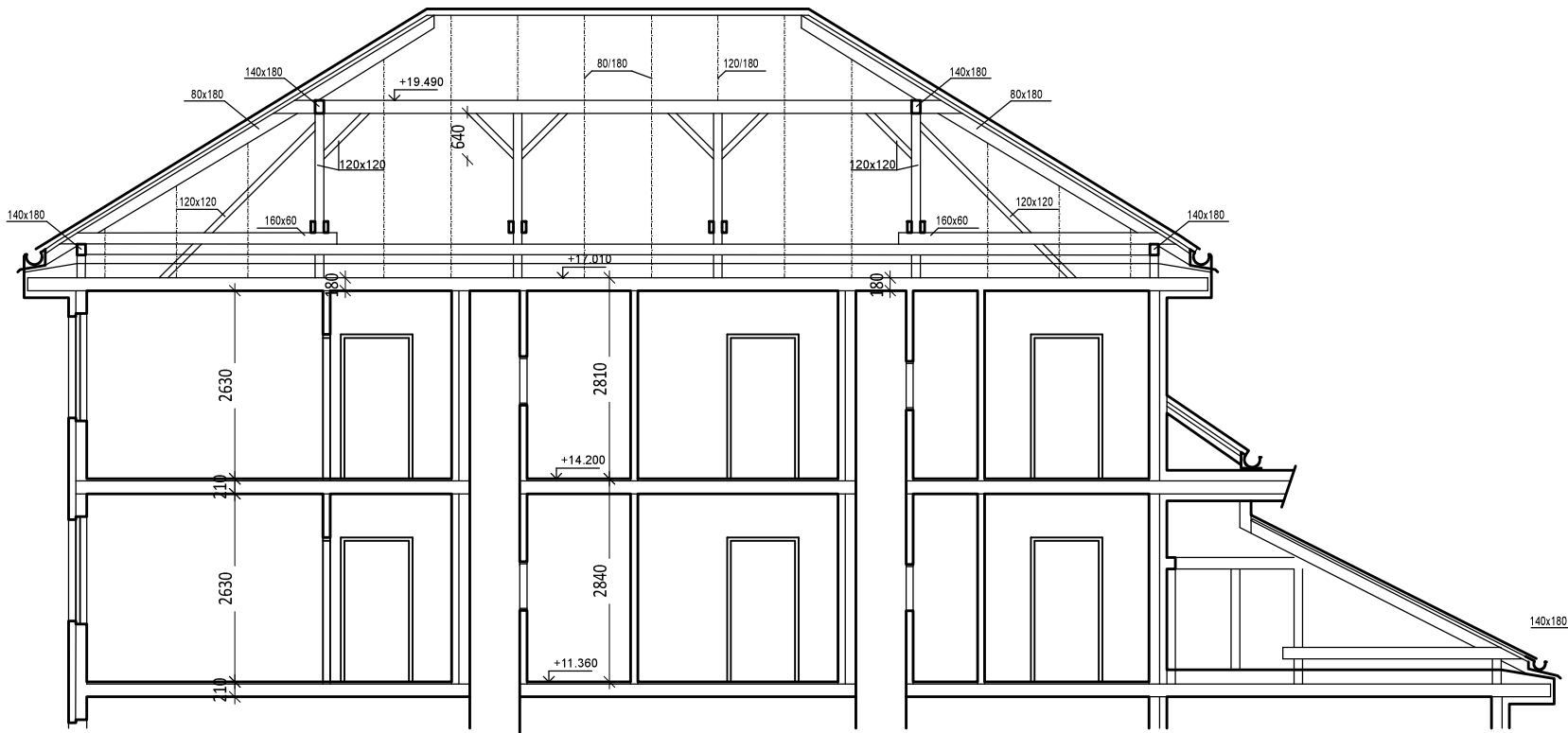
REZ A-A



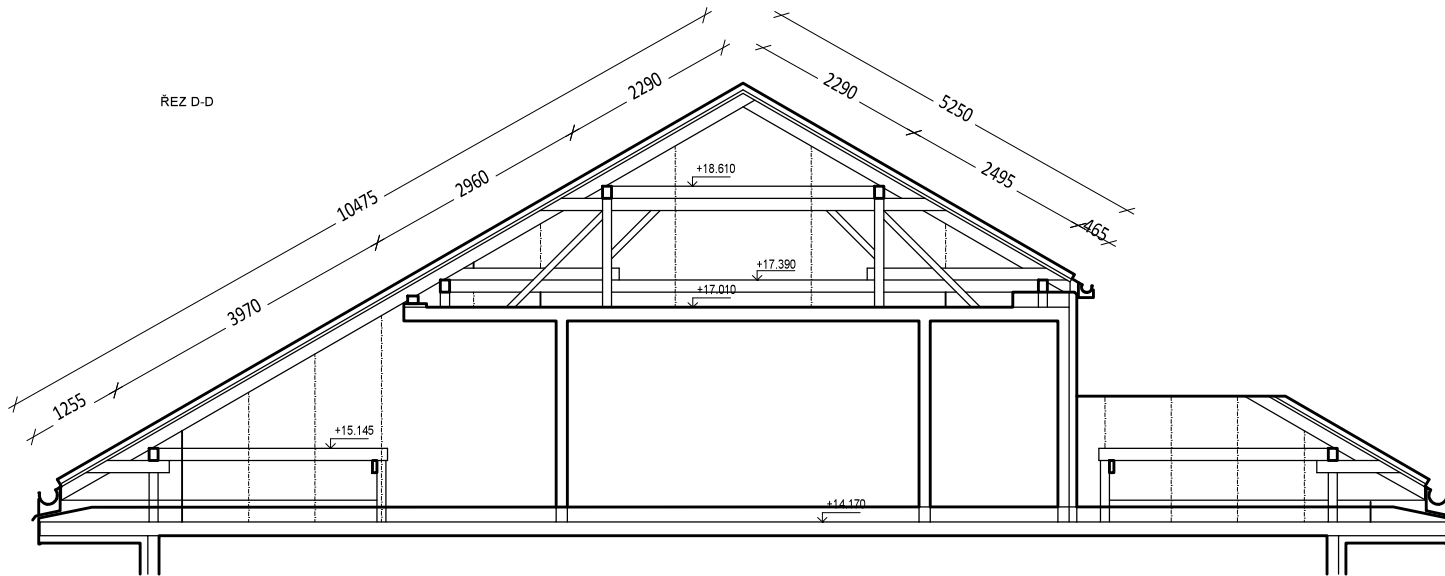
REZ B-B



REZ C-C

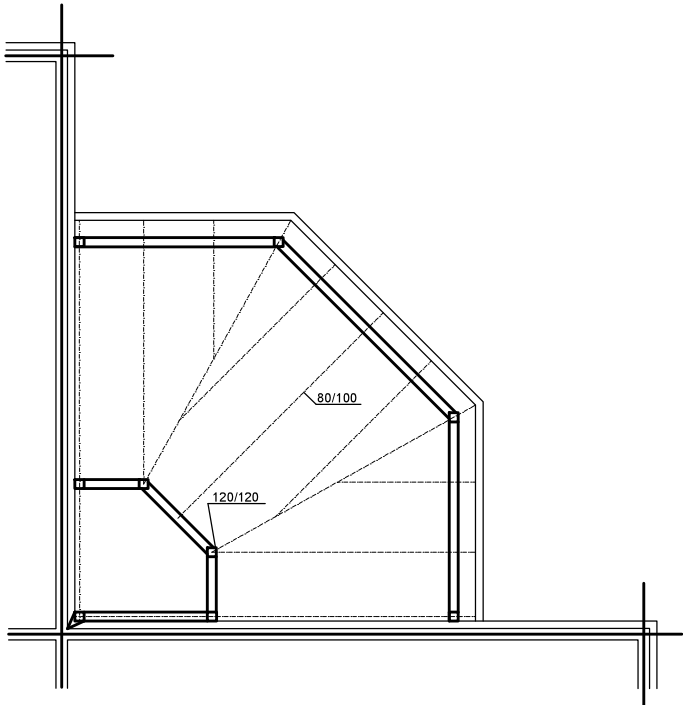





REZ D-D



K-CE ZASTŘEŠENÍ S NP

KOTVA K3 16 ks - PÁS 50 x 5dl. 750 mm



Investor:		 <div>Statutární město Liberec náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 - Staré město 460 01, Liberec IČO: 002 62 978</div>	
Generální projektant:		<div>Design 4 - projekty staveb, s.r.o. sídlo společnosti: Sokolská 1183, 460 01 Liberec korespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov</div>	
Místo stavby:		p.č. 1715/8, k. ú. Rochlice [682314] Burianova, č. p. 1070/8b, 460 01, Liberec, Česko	
Kraj:		Liberecký kraj	
Stupeň dokumentace:		Zjednodušená dokumentace stavby (Pasport stavby)	Datum: březen 2024 Číslo zakázky: 2406
Odpovědný projektant:		Kristýna Cestrová	
Název stavby:		Pasportizace BD Burianova 1070, Liberec	Autorizace: Paré č.:
Stavební objekt:		BD Burianova 1070, Liberec	
Část dokumentace:		D.1	
Název dokumentu :		Dílčí řezy krovu	Číslo dokumentu: 17 Měřítko: 1:100